

TÁJÉKOZTATÓ

a Kelenföld és Ferencváros állomások közötti vonalszakasz vasúti pálya és kapcsolódó létesítmények korszerűsítése projekt kapcsán tervezett nyílászáró-cseréről

- az érintett nyílászárók cseréje az Ingatlan tulajdonosa(i) számára költséggel nem jár.
- a Projekt kapcsán az Ingatlant érintő zajhatás esetleges növekedéséről, a lehetséges zajárnyékolás módjáról, így különösen a nyílászárók cseréjére vonatkozó tervekről, az ablakok minőségére vonatkozó adatokról (I.o. minőségben), a csere kivitelezésének módjáról, a helyreállítás formájáról, a kivitelezést végző társaság nevééről tájékoztatás az alábbi linken kapható: <https://kormany.hu/epitesi-es-kozlekedesi-miniszterium/https-kormany-hu-epitesi-es-kozlekedesi-miniszterium-kozlemenyek>
- A vonatkozó környezetvédelmi engedély iktatószáma: **JN/59/08615-48/2023.**
- az Ingatlant érintően a cserével érintett nyílászárók darabszámáról, méretéről, terv szerinti műszaki tartalmáról a felmérést végző vállalkozó ad részletes tájékoztatást a helyszíni felméréskor.
- a beépítésre kerülő nyílászárókkal az Ingatlan érintett helységeinek zajterhelési határértékei megfelelnek a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM előírt határértékeknek (nappal 40 dB, éjjel 30 dB), azok alkalmasak lennének a zajhatás megfelelő, határértéken belüli csökkentésére.
- kivitelező vállalkozó kizárólag a fenti határértéknek megfelelő, általa felajánlott színű és típusú nyílászáró beszerzését és beszerelését vállalja.
- a kivitelezés módjának, időpontjának pontosítására a leendő kivitelezővel kerül majd sor.
- a kivitelezési (nyílászáró csere) munkálatokkal, illetőleg a jelen nyilatkozattal kapcsolatban további kérdéseket és észrevételeket a V-Híd Zrt. társaságnál a delikorvasut@vhid.hu e-mail címre történő levél küldésével tehetek.
- a nyílászárók cseréjének elvégzése érdekében a kivitelezést végző társaság munkatársainak a munka elvégzéséhez szükséges mértékben és időtartamra az Ingatlanba történő bejutást és a munka elvégzéséhez szükséges feltételeket nyilatkozattevőnek biztosítani kell, ennek hiányában kivitelező társaságot a tárgyi munka elvégzésének elmaradásáért semminemű felelősség nem terheli.
- a tárgyi nyílászárócsere elvégzése során a visszajavítási munkák a nyílászárók közvetlen környezetében történnek, az érintett helyiség és a homlokzat újra festése nem feladata a kivitelező társaságnak, csak a káva közvetlen környezetében végzi el a vállalkozó a javítást a tulajdonos által megadott színben.
- a tárgyi munka elvégzése porral, kosszal, esetlegesen zajjal jár, azt a nyilatkozattevő valamint az Ingatlan használója a munkavégzés során tűrni köteles, továbbá tudomásul veszi, hogy azok a tárgyi munkavégzéssel együtt járnak, ezzel kapcsolatban panaszt, igényt nyilatkozattevő nem támaszthat kivitelező társasággal szemben.
- a kivitelezést végző társaság felel a kivitelezési munkák során általa igazoltan, az Ingatlanban okozott károkért.
- a nyílászárókra 36 hónap jótállást vállal a gyártó, a nyílászárók cseréjének kivitelezési munkálataira **az üzembehelyezéstől számított 36 hónap jótállást** vállal a kivitelező társaság rendeltetésszerű használatot feltételezve.
- a nyilatkozattevő köteles a kivitelezési munka elvégzését követően, azzal összefüggésben észlelt hibát haladéktalanul, de annak észlelését követő legkésőbb **3 munkanapon** belül a kivitelezést végző társaság részére írásban bejelenteni, ennek elmulasztásával felmerülő hibákért a kivitelező társaságot felelősség nem terheli.
- a nyilatkozat megadására vagy visszautasítására nyitva álló határidő a nyilatkozat kézhezvételét követő **10 munkanap**. A nyilatkozási határidő bármely okból történő elmulasztása, eredménytelen eltelte esetén, azt követően a továbbiakban nyilatkozattevő nem támaszthat igényt a tárgyi nyílászárók cseréjére a tárgyi Projekttel összefüggésben a V-Híd Zrt. társasággal szemben a passzív zajvédelmi munkákkal összefüggésben.
- a nyilatkozatot **dr. Zuber Róbert ügyvéd (1369 Budapest, Pf.: 252.)** címre kell visszaküldeni a fentebb megadott határidőn belül.
- a jelen nyilatkozatban rögzített személyes adatok kezelésére vonatkozó tájékoztató az alábbi linken bármikor elérhető: <https://kormany.hu/epitesi-es-kozlekedesi-miniszterium/https-kormany-hu-epitesi-es-kozlekedesi-miniszterium-kozlemenyek>
- a nyilatkozat aláírásával a nyilatkozattevő kijelenti, hogy az adatkezelési tájékoztatóban foglaltakat megismerte, tudomásul vette.
- a nyilatkozat kizárólag nyilatkozattevő két tanú előtt történő aláírásával jön létre érvényesen
- nyilatkozatban közöltek valóságtartalmáért nyilatkozattevő felelősséget vállal.