

A K O R M Á N Y

rendelete

a földhasználati nyilvántartás részletes szabályairól szóló 356/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet és a földművesekről, a mezőgazdasági termelőszervezetekről, valamint a mezőgazdasági üzemközpontokról vezetett nyilvántartás részletes szabályairól szóló 38/2014. (II. 24.) Korm. rendelet módosításáról

A Kormány

a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. törvény 104. § (1) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján,
a 2. alcím tekintetében a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 72. § e) és f) pontjában kapott felhatalmazás alapján
az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A földhasználati nyilvántartás részletes szabályairól szóló 356/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet módosítása

1. §

A földhasználati nyilvántartás részletes szabályairól szóló 356/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 356/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet] 13. §-a a következő (7) bekezdéssel egészül ki:

„(7) Ha az (1) bekezdés szerinti változásbejelentésre nem került sor és a földhasználó földhasználati lap I. részében meghatározott adataiban bekövetkezett változásról az ingatlanügyi hatóság tudomást szerez, az adatváltozást az ingatlanügyi hatóság hivatalból átvezeti.”

2. §

A 356/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet a következő 13/A. §-sal egészül ki:

„13/A. § (1) A földhasználati nyilvántartásban szereplő olyan

a) természetes személy földhasználó esetén, akinek a természetes személyazonosító adatai hiányosak vagy tévesen kerültek feltüntetésre, illetve személyi azonosítója hiányzik vagy tévesen került feltüntetésre,

b) gazdálkodó szervezet földhasználó esetén, amelynek a megnevezése, székhelye (telephelye), a hivatalos statisztikáról szóló törvény szerinti statisztikai azonosítója, a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló törvény hatálya alá tartozó cég esetében a cégjegyzékszáma hiányzik vagy tévesen került feltüntetésre,

a földhasználó adatainak kijavítása vagy kiegészítése céljából az ingatlanügyi hatóság összeveti a földhasználati lapon szereplő adatokat a személyiadat- és lakcímnnyilvántartásban vagy a cégnyilvántartásban fellelhető adatokkal, illetve az okirattárban fellelhető okiratok adataival.

(2) Ha az (1) bekezdés szerinti összevetés alapján a földhasználó egyértelműen beazonosítható, az ingatlanügyi hatóság a földhasználati lapon a hiányzó vagy tévesen feltüntetett adatot hivatalból pótolja vagy kijavítja.

(3) Ha az (1) bekezdés szerinti összevetés alapján a földhasználó egyértelműen nem azonosítható be, akkor az ingatlanügyi hatóság

a) a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló törvény hatálya alá nem tartozó jogi személy földhasználó esetén megkeresi a jogi személyekről vezetett egyéb közhiteles nyilvántartást vezető szervet, vagy

b) az érintett személyt

ba) a személyiadat- és lakcímnnyilvántartásban feltüntetett lakcímére,

bb) a cégnyilvántartásban vagy a jogi személyekről vezetett egyéb közhiteles nyilvántartásban szereplő székhelyére,

bc) a földhasználó földhasználati lapon szereplő lakcímére vagy székhelyére, vagy

bd) az elektronikus ügyintézésre kötelezett gazdálkodó szervezet vagy olyan természetes személy esetén, aki a rendelkezési nyilvántartásban elektronikus kapcsolattartásról rendelkezett, elektronikus kapcsolattartás útján

történő értesítés megküldésével bevonja az adategyeztetésbe.

(4) Ha a (3) bekezdés szerinti adategyeztetés alapján a földhasználó egyértelműen beazonosítható, az ingatlanügyi hatóság a földhasználati lapon a hiányzó vagy tévesen feltüntetett adatot hivatalból pótolja vagy kijavítja.”

2. A földművesekről, a mezőgazdasági termelőszervezetekről, valamint a mezőgazdasági üzemközpontokról vezetett nyilvántartás részletes szabályairól szóló 38/2014. (II. 24.) Korm. rendelet módosítása

3. §

A földművesekről, a mezőgazdasági termelőszervezetekről, valamint a mezőgazdasági üzemközpontokról vezetett nyilvántartás részletes szabályairól szóló 38/2014. (II. 24.) Korm. rendelet 4. alcíme a következő 13. §-sal egészül ki:

„13. § (1) A nyilvántartásban szereplő olyan

a) földműves esetén, akinek a természetes személyazonosító adatai hiányosak vagy tévesen kerültek feltüntetésre, illetve személyi azonosítója hiányzik vagy tévesen került feltüntetésre,

b) mezőgazdasági termelőszervezet vagy újonnan alapított mezőgazdasági termelőszervezet esetén, amelynek a megnevezése, székhelye (telephelye), a hivatalos statisztikáról szóló törvény szerinti statisztikai azonosítója, a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló törvény hatálya alá tartozó cég esetében a cégjegyzékszám hiányzik vagy tévesen került feltüntetésre,

a földműves, a mezőgazdasági termelőszervezet vagy az újonnan alapított mezőgazdasági termelőszervezet adatainak kijavítása vagy kiegészítése céljából a mezőgazdasági igazgatási szerv összeveti az adatlapon szereplő adatokat a személyiadat- és lakcímnnyilvántartásban vagy a cégnyilvántartásban fellelhető adatokkal, illetve az okirattárban fellelhető okiratok adataival.

(2) Ha az (1) bekezdés szerinti összevetés alapján a földműves, a mezőgazdasági termelőszervezet vagy az újonnan alapított mezőgazdasági termelőszervezet egyértelműen beazonosítható, a mezőgazdasági igazgatási szerv a nyilvántartásban a hiányzó vagy tévesen feltüntetett adatot hivatalból pótolja vagy kijavítja.

(3) Ha az (1) bekezdés szerinti összevetés alapján a földműves, a mezőgazdasági termelőszervezet vagy az újonnan alapított mezőgazdasági termelőszervezet egyértelműen nem azonosítható be, akkor a mezőgazdasági igazgatási szerv

a) a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló törvény hatálya alá nem tartozó mezőgazdasági termelőszervezet esetén megkeresi a jogi személyekről vezetett egyéb közhiteles nyilvántartást vezető szervet, vagy

b) az érintett személyt

ba) a személyiadat- és lakcímnnyilvántartásban feltüntetett lakcímére,

bb) a cégnyilvántartásban vagy a jogi személyekről vezetett egyéb közhiteles nyilvántartásban szereplő székhelyére,

bc) a földműves, a mezőgazdasági termelőszervezet és az újonnan alapított mezőgazdasági termelőszervezet adatlapon szereplő lakcímére vagy székhelyére, vagy

bd) az elektronikus ügyintézésre kötelezett gazdálkodó szervezet vagy olyan természetes személy esetén, aki a rendelkezési nyilvántartásban elektronikus kapcsolattartásról rendelkezett, elektronikus kapcsolattartás útján

történő értesítés megküldésével bevonja az adategyeztetésbe.

(4) Ha a (3) bekezdés szerinti adategyeztetés alapján a földműves, a mezőgazdasági termelőszervezet, illetve az újonnan alapított mezőgazdasági termelőszervezet egyértelműen beazonosítható, a mezőgazdasági igazgatási szerv a nyilvántartásban a hiányzó vagy tévesen feltüntetett adatot hivatalból pótolja vagy kijavítja.”

3. Záró rendelkezések

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

(Orbán Viktor)
miniszterelnök