

Jogszabálytervezet/jogszabály címe	A társadalmi egyeztetés formájának megnevezése	Véleményezési határidő	Leggyakrabban előforduló, tartalmilag összefüggő, valamint szakmailag jelentősebb észrevételek rövid ismertetése	Az elutasított vélemények szakmai indoka	Az elutasított észrevételek jogi indokolása	Természetes és jogi személy véleményezők felsorolása, kivéve, aki a véleménye megadása során kifejezetten tiltakozott a nevének közzététele ellen.
Lakáscélú állami támogatásokról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló Korm. rendelet	általános egyeztetés	2023.04.21	A jogszabály teremtsen lehetőséget arra, hogy családi vállalkozások, illetve egyéni vállalkozások székhelye utólag bejelentésre kerülhessen a támogatással vásárolt ingatlanba, de ne csak a támogatási szerződés után alapított vállalkozások, hanem a korábban létesültek esetén is.			Vincze Krisztián
Lakáscélú állami támogatásokról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló Korm. rendelet	általános egyeztetés	2023.04.21	Legyen elegendő, hogy csak az egyik házastársnak van tulajdoni részesedése. Amennyiben hitellel terhelt az ingatlan, úgy az állam támogassa a tulajdoni viszonyok változását az ehhez kapcsolódó díjak átvállalásával. [R4. 19. § (1a) bekezdésének módosítása vagy hatályon kívül helyezése]	A javaslat nem illeszkedik a Kormányzati politikába	A javaslat ellentétes a jogalkotói szándékkal	Berente Zoltán
Lakáscélú állami támogatásokról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló Korm. rendelet	általános egyeztetés	2023.04.21	A tervezet 16. §-a szerinti lehetőség azok számára is elérhető legyen, akik esetében már lejárt a vállalt 3 éves határidő.			Kósz-Derváli Dalma
Lakáscélú állami támogatásokról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló Korm. rendelet	általános egyeztetés	2023.04.21	A családi otthonteremtési kedvezmény igénylése előtt is működő, 100%-ban saját tulajdonú vállalkozás székhelye is bejelenthető legyen a kedvezménnyel vásárolt ingatlanba.			Budai Alex
Lakáscélú állami támogatásokról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló Korm. rendelet	általános egyeztetés	2023.04.21	Használatbavételi engedélynek kelljen tekinteni a fennmaradási engedélyt is. [R3. 3. § (1) bekezdése]	A javaslat nem illeszkedik a Kormányzati politikába	A javaslat ellentétes a jogalkotói szándékkal	Pécsi Kornél
Lakáscélú állami támogatásokról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló Korm. rendelet	általános egyeztetés	2023.04.21	Javaslat arra, hogy gazdálkodó szervezet által épített vagy épített új lakás egyéb eseteit is nevesítse a jogszabály. [az R3. 18. §-a]	A javaslat nem illeszkedik a Kormányzati politikába	A javaslat ellentétes a jogalkotói szándékkal	Pécsi Kornél
Lakáscélú állami támogatásokról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló Korm. rendelet	általános egyeztetés	2023.04.21	Javaslat arra, hogy az R3. 37. §-a egészüljön ki: ha a hitelintézet az igénylőt hitelképtelennek minősíti, de kérelme egyébként megfelel a családi otthonteremtési kedvezmény igénybevételére vonatkozó feltételeknek, akkor az igénylő utólag is nyilatkozhat úgy, hogy kizárólag a családi otthonteremtési kedvezményt igényli kölcsön igénybevétele nélkül.	A javaslat nem illeszkedik a Kormányzati politikába	A javaslat ellentétes a jogalkotói szándékkal	Pécsi Kornél
Lakáscélú állami támogatásokról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló Korm. rendelet	általános egyeztetés	2023.04.21	Javaslat arra, hogy az R3. 39. §-a egészüljön ki: ha a lakáscél már megvalósult, és a kormányhivatal vagy más, arra jogosult szerv utólag megállapítja a családi otthonteremtési kedvezmény feltételeinek való megfelelést, akkor a támogatási szerződést a döntés jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül meg kell kötni az igénylővel, a családi otthonteremtési kedvezmény folyósítása pedig közvetlenül az igénylő fizetési számlájára történik.	A javaslat nem illeszkedik a Kormányzati politikába	A javaslat ellentétes a jogalkotói szándékkal	Pécsi Kornél
Lakáscélú állami támogatásokról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló Korm. rendelet	általános egyeztetés	2023.04.21	Javaslat arra, hogy az R3. egészüljön ki azzal, hogy a tervezet rendelkezéseit a már elbírált és a hitelintézet által elutasított kérelmekre – a lakáscél megvalósulását követően is – alkalmazni kell azzal, hogy az igénylő a hitelintézethez intézett nyilatkozatában kérheti eredeti kérelmének ismételt elbírálását (az ismételt elbírálásért díj, költség nem számolható fel).	A javaslat nem illeszkedik a Kormányzati politikába	A javaslat ellentétes a jogalkotói szándékkal	Pécsi Kornél
Lakáscélú állami támogatásokról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló Korm. rendelet	általános egyeztetés	2023.04.21	Javaslat az R1. 7. § (3) bekezdés b) pontja módosításának törörlésére és a 7. § (4) bekezdés módosítására.			Bankszövetség (Dr. Kovács Levente)
Lakáscélú állami támogatásokról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló Korm. rendelet	általános egyeztetés	2023.04.21	Javaslat a tervezet 11. §-ában foglalt rendelkezések módosítására akként, hogy a Kincstár terhére megállapított, a lakcímbjelentési kötelezettség teljesítésére irányuló ellenőrzés a kormányrendelet hatálybalépésekor fennálló támogatási jogviszonyokra és a folyamatban lévő eljárásokra is terjedjen ki; azaz a 11. §-sal módosított 97. § (2) bekezdés törölését javasolja, az (1) bekezdésében foglalt rendelkezést pedig javasolja beépíteni az R1.-be, illetve az R2.-be is.	A javaslat nem illeszkedik a Kormányzati politikába	A javaslat ellentétes a jogalkotói szándékkal	Bankszövetség (Dr. Kovács Levente)

Lakáscélú állami támogatásokról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló Korm. rendelet	általános egyeztetés	2023.04.21	Javaslat az R2. 15/A. §-ában az "Amennyiben a támogatott személy visszafizetési kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a hitelintézet tájékoztatja erről a kormányhivatalt és megküldi az ügy iratait." szövegrész hatályon kívül helyezésére.	A javaslat nem illeszkedik a Kormányzati politikába	A javaslat ellentétes a jogalkotói szándékkal	Bankszövetség (Dr. Kovács Levente)
Lakáscélú állami támogatásokról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló Korm. rendelet	általános egyeztetés	2023.04.21	Javaslat arra, hogy az R3. 23. § (2a) bekezdése, illetve a 26. § (3) bekezdése a 28. § b) és c) pontokat is kivételként tüntesse fel.	A javaslat nem illeszkedik a Kormányzati politikába	A javaslat ellentétes a jogalkotói szándékkal	Bankszövetség (Dr. Kovács Levente)
Lakáscélú állami támogatásokról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló Korm. rendelet	általános egyeztetés	2023.04.21	Az R3. 26. § (2) bekezdésének módosított szövegében az „épített” szó helyett a „vásárolt” szó szerepeltetése javasolt.			Bankszövetség (Dr. Kovács Levente)
Lakáscélú állami támogatásokról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló Korm. rendelet	általános egyeztetés	2023.04.21	Javaslat az R3. 18. § (2) bekezdés b) pontjának módosítására: a "gazdálkodó szervezet" szövegrész helyébe a "gazdálkodó szervezet – ideértve a lakóingatlan fejlesztésre, forgalmazásra létrehozott befektetési alapokat is –" szövegrész lépjen.	A javaslat nem illeszkedik a Kormányzati politikába	A javaslat ellentétes a jogalkotói szándékkal	Bankszövetség (Dr. Kovács Levente)
Lakáscélú állami támogatásokról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló Korm. rendelet	általános egyeztetés	2023.04.21	Javaslat arra, hogy az R4. 14. § (4b) bekezdése a 15. § b) és c) pontokat is kivételként tüntesse fel.	A javaslat nem illeszkedik a Kormányzati politikába	A javaslat ellentétes a jogalkotói szándékkal	Bankszövetség (Dr. Kovács Levente)
Lakáscélú állami támogatásokról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló Korm. rendelet	általános egyeztetés	2023.04.21	Javaslat a tervezet 16. és 18. § utolsó mondatának törlésére, ennek hiányában az önerő kérdéskörének, illetve a támogatás részleges visszavonására irányuló részletszabályok kidolgozására, továbbá a tervezet 18. §-ának kiegészítésére azzal az esettel, ha a költségvetés csökkentése miatt esetleg az ügylet már nagyobb összegű támogatás került folyósításra, mint amilyen összegre a módosított költségvetés és fennmaradó bekerülési költség alapján a támogatott személy jogosult lenne.	A javaslat nem illeszkedik a Kormányzati politikába	A javaslat ellentétes a jogalkotói szándékkal	Bankszövetség (Dr. Kovács Levente)
Lakáscélú állami támogatásokról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló Korm. rendelet	általános egyeztetés	2023.04.21	A tervezet 16. §-ában javasolt az egységes 4 éves határidő, hosszabbítási lehetőség nélkül.			Bankszövetség (Dr. Kovács Levente)
Lakáscélú állami támogatásokról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló Korm. rendelet	általános egyeztetés	2023.04.21	A tervezet 16. §-ában szereplő „Ha a költségvetés csökkentése következtében a még fennmaradó bekerülési költség összege már nem éri el a megítélt családi otthonteremtési kedvezményből a módosítás hatálybalépéséig még nem folyósított összeget, akkor a továbbiakban a családi otthonteremtési kedvezmény legfeljebb a még fennmaradó bekerülési költséggel megegyező összegben nyújtható.” megközelítés csak abban az esetben van összhangban a jogszabály többi pontjával, és a finanszírozás forrásösszetétele alapján a hátralévő munkák lefedettségével, ha kizárólag támogatást igényeltek az ügyfelek, és a támogatás folyósítása már megkezdődött.			Bankszövetség (Dr. Kovács Levente)
Lakáscélú állami támogatásokról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló Korm. rendelet	általános egyeztetés	2023.04.21	Az R3. vonatkozásában a tervezet nem kezeli azokat az eseteket, ahol a még nem folyósított támogatás összegének nullára való csökkentése sem elégséges, vagyis a már folyósított támogatás egy részének visszafizetését kell kezdeményezni.	A javaslat nem illeszkedik a Kormányzati politikába	A javaslat ellentétes a jogalkotói szándékkal	Bankszövetség (Dr. Kovács Levente)
Lakáscélú állami támogatásokról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló Korm. rendelet	általános egyeztetés	2023.04.21	Az R3. 41. § (1a) bekezdése és a 19/E. § (4) bekezdése bővítésre és korszerűsítésre vonatkozó rendelkezéseit javasolt terjeszteni, valamint rendelkezni szükséges arról az esetről, ha a fálusi családi otthonteremtési kedvezmény keretében korszerűsítés és bővítés együttesen a támogatási cél, és a költségvetés módosítása kapcsán valamely típusú munka elhagyása mellett többlet bővítési munka történik, vagy fordítva.	A javaslat nem illeszkedik a Kormányzati politikába	A javaslat ellentétes a jogalkotói szándékkal	Bankszövetség (Dr. Kovács Levente)
Lakáscélú állami támogatásokról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló Korm. rendelet	általános egyeztetés	2023.04.21	Javaslat a tervezet 19. §-ában foglalt rendelkezések módosítására akként, hogy a Kincstár terhére megállapított, a lakcímbjelentési kötelezettség teljesítésére irányuló ellenőrzés a kormányrendelet hatálybalépésekor fennálló támogatási jogviszonyokra és a folyamatban lévő eljárásokra is terjedjen ki.	A javaslat nem illeszkedik a Kormányzati politikába	A javaslat ellentétes a jogalkotói szándékkal	Bankszövetség (Dr. Kovács Levente)

Lakáscélú állami támogatásokról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló Korm. rendelet	általános egyeztetés	2023.04.21	Mindkét családi otthonteremtési kedvezmény vonatkozásában javasolta a székhely utólagos bejelentésére vonatkozó rendelkezés kiegészítését a cégalapítás időpontjának igazolási módjával.		A javaslat ellentétes a jogalkotói szándékkal	Bankszövetség (Dr. Kovács Levente)
Lakáscélú állami támogatásokról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló Korm. rendelet	általános egyeztetés	2023.04.21	A tervezet alapján csak a hatálybalépést követően benyújtásra kerülő támogatási kérelmek esetén vizsgálja a Kincstár a lakóhely létesítéseket. Javasolt a folyamatban lévő ügyletekre is kiterjeszteni a rendelkezést, továbbá javasolt, hogy a hatálybalépést megelőzően benyújtott kérelmek esetén is már a Kincstár által történjen a vizsgálat.	A javaslat nem illeszkedik a Kormányzati politikába	A javaslat ellentétes a jogalkotói szándékkal	Bankszövetség (Dr. Kovács Levente)
Lakáscélú állami támogatásokról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló Korm. rendelet	általános egyeztetés	2023.04.21	Javasolt a hitelintézetek részére előírt számlaellenőrzési kötelezettség átalakítása. A számlaellenőrzéshez javasolt egy olyan központi nyilvántartás létrehozása, amelybe a hitelintézetek az ügyfél által benyújtott számlákat feltölthetik és annak elfogadhatóságát az arra szakértelemmel rendelkező hatóság megállapítja és visszajelez a hitelintézet felé.	A javaslat nem illeszkedik a Kormányzati politikába	A javaslat ellentétes a jogalkotói szándékkal	Bankszövetség (Dr. Kovács Levente)
Lakáscélú állami támogatásokról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló Korm. rendelet	általános egyeztetés	2023.04.21	A tervezet 23. § (2) bekezdésében javasolt a 20. § 15. pont szerepeltetése is.			Bankszövetség (Dr. Kovács Levente)
Lakáscélú állami támogatásokról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló Korm. rendelet	általános egyeztetés	2023.04.21	Kéri a bejelentési kötelezettség megszüntetésének jogszabályban történő megjelenítését: családtámogatási otthonteremtési kedvezmény, valamint babaváró támogatás esetén a gyermek megszületésének a bejelentése 60 napon belül a hitelintézet felé; családtámogatási otthonteremtési kedvezmény esetén nem magyar állampolgár tartózkodási jogosultságának évenkénti bejelentése a hitelintézet felé.	A javaslat nem illeszkedik a Kormányzati politikába	A javaslat ellentétes a jogalkotói szándékkal	Bankszövetség (Dr. Kovács Levente)
Lakáscélú állami támogatásokról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló Korm. rendelet	általános egyeztetés	2023.04.21	Kéri a bejelentési kötelezettség megszüntetésének jogszabályban történő megjelenítését: várandósgondozási kiskönyv bemutatása.			Bankszövetség (Dr. Kovács Levente)