

Iktatószám: PM/7790-1/2023

Jóváhagyta:

  
**Gondos Judit**  
közigazgatási államtitkár



**ORSZÁGOS HATÓSÁGI ELLENŐRZÉSI TERV  
2024. ÉV**

Készült: 2023. október 2.

## **I. Jogsabályi háttér**

A fővárosi és vármegyei kormányhivatalok hatósági ellenőrzési terv készítési kötelezettségéről a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 28. §-a rendelkezik.

A Kormányrendelet 28. § (1) bekezdése szerint a szakmai irányító miniszter legkésőbb az ellenőrzési időszakot megelőző 45. napig országos hatósági ellenőrzési tervet készít a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok által lefolytatandó ellenőrzésekhez és gondoskodik annak az általa vezetett minisztériumi honlapon történő közzétételéről.

A Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 182/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 148. §-a a pénzügyminiszter feladat- és hatáskörébe utalja – többek között – az adópolitikával, a lakáscélú állami támogatásokkal kapcsolatos szakmai területek felügyeletét.

Jelen Országos Hatósági Ellenőrzési Terv célja, hogy a felsorolt területek tekintetében meghatározza a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok hatósági ellenőrzést végző szakterületei részére a hatósági tervük összeállításához szükséges szakmai követelményeket.

## **II. Kormányhivatalok hatósági ellenőrzési tervére vonatkozó általános követelmények**

A Kormányhivatal hatósági ellenőrzési tervének tartalmaznia kell:

- az ellenőrzések tárgyát;
- az ellenőrzési időszakot;
- az ellenőrzések ütemezését;
- az ellenőrzések eszközeit;
- az ellenőrzések szempontrendszerét;
- a vezető által meghatározott egyéb adatokat, amennyiben az indokolt.

A kormányhivatalok illetékességi területükön jogszabály által meghatározott hatáskörben hatósági ellenőrzési feladatokat látnak el. Az Országos Hatósági Ellenőrzési Terv kizárólag ezen feladatok közül határoz meg konkrét vizsgálati területet. A Kormányhivatalnak ezek figyelembevételével úgy kell a hatósági ellenőrzési tervét összeállítani, hogy a feladatok végrehajtása külön anyagi forrást ne igényeljen, az a 2024. évre rendelkezésre álló forrásokból biztosított legyen.

### **III. Ellenőrzési terv irányított területre vonatkozó specifikus követelményei**

#### **1. ADÓÜGYI TEVÉKENYSÉG ELLENŐRZÉSI FELADATAI**

A fővárosi és vármegyei kormányhivatalok a 2024. évi ellenőrzéseik során – a korábban kialakult gyakorlatnak megfelelően a naptári évre, a fővárosi, vármegyei sajátosságokhoz igazodóan tervezett átfogó, téma- és célellenőrzésein túlmenően – az alábbi szempontokra figyelemmel folytassanak le ellenőrzéseket.

##### **1.1. A hatósági ellenőrzési jogkör jogalapját meghatározó ágazati jogszabály**

Az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény 24. § a) pontja

##### **1.2. A hatósági ellenőrzés tárgya, célja, ellenőrizendő időszak**

Tárgya: Az önkormányzati adóhatóság által hozott határozatok jogszerűségének ellenőrzése

Célja: A hatósági ellenőrzés célja annak feltárása, hogy az elsőfokú önkormányzati adóhatóságok jogszerű döntéseket hoznak-e.

Az ellenőrzés hatóköre: A vármegye önkormányzati adóhatóságai közül legalább 10-nél – a Fővárosi Kormányhivatal esetében legalább a Fővárosban, valamint 5 kerületi önkormányzati adóhatóságnál – kell ellenőrizni a kiadott adóhatósági határozatok jogszerűségét. A vármegyei kormányhivatalok által ellenőrzésre kiválasztott önkormányzatok között legalább 1 megyei jogú városnak, 3 városnak és 6 községnek lennie kell. Községek esetében legalább 50, városok, megyei jogú városok, fővárosi kerületek és a főváros esetében legalább 100 határozatot ellenőrizni kell.

Ellenőrizendő időszak: Az ellenőrzéseket 2024. január 1. és 2024. december 31. között kell lefolytatni, a 2023. január 1-je és az ellenőrzés időpontja közt kiadott határozatok vizsgálatával.

##### **1.3. A hatósági ellenőrzés típusa, eszköze**

Típusa: célellenőrzés

Eszköze: helyszíni ellenőrzés, iratbekérés

##### **1.4. A hatósági ellenőrzés során kiemelt szempontok**

Az önkormányzati adóhatóság adóigazgatási eljárása tekintetében vizsgálni kell, hogy az önkormányzati adóhatóság határozatai

a) jogszerű döntést tartalmaznak-e, valamint

b) megfelelnek-e a határozatokra irányadó formai és tartalmi követelményeknek.

### **1.5. Az ellenőrzés eredménye**

A fővárosi és vármegyei kormányhivataloknak az ellenőrzés eredményéről szóló jelentésükben számszerűen rögzíteniük kell a vizsgált határozatok számát, fajtáját (adómegállapító határozat; ellenőrzést lezáró határozat; egyes adókötelezettségek nem teljesítése miatti bírságmegállapító határozat; egyéb határozat), továbbá a jogszerűnek minősített határozatok számát. Emellett szöveges értékelést kell készíteni az ellenőrzés tapasztalatairól, eredményéről, az észlelt típushibákról, a jogsértések jellegéről, darabszámáról.

## **2. LAKÁSCÉLÚ ÁLLAMI TÁMOGATÁSOK ELLENŐRZÉSI FELADATAI**

### **2.1. A hatósági ellenőrzési jogkör jogalapját meghatározó ágazati jogszabályok**

- az új lakások építéséhez, vásárlásához kapcsolódó lakáscélú támogatásról szóló 16/2016. (II. 10.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Újcsokr.) 41. § (2) bekezdése
- a használt lakás vásárlásához, bővítéséhez igényelhető családi otthonteremtési kedvezményről szóló 17/2016. (II. 10.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Hcsokr.) 33. § (2) bekezdése

### **2.2. A hatósági ellenőrzés tárgya, célja, ellenőrizendő időszak**

Tárgya: A családi otthonteremtési kedvezmény igénybevétele jogszerűségének vizsgálata.

Célja: az Újcsokr. 17. §-a és a Hcsokr. 14. § (3) bekezdés b) pont szerinti ügyfél nyilatkozatok tartalmi megfelelőségének vizsgálata a lakástámogatási informatikai szakrendszer (LakHat), valamint a hatósági és bírósági eljárások kapcsolódó adataival.

Ellenőrizendő időszak: 2023. január 1. – 2023. december 31.

### **2.3. A hatósági ellenőrzés típusa, eszköze**

Típusa: céllellenőrzés

Eszköze: adategyeztetés, iratbekérés.