

**2024. évi ... törvény**  
**a pénzügyi közvetítőrendszert érintő törvények módosításáról**

**1. A Magyar Export-Import Bank Részvénytársaságról és a Magyar Exporthitel Biztosító Részvénytársaságról szóló 1994. évi XLII. törvény módosítása**

**1. §**

A Magyar Export-Import Bank Részvénytársaságról és a Magyar Exporthitel Biztosító Részvénytársaságról szóló 1994. évi XLII törvény 1. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) Az Eximbank tekintetében a Hpt. 117–121. §-ában, valamint a 150. §-ában foglaltakat nem kell alkalmazni.”

**2. A lakástakarékpénztárakról szóló 1996. évi CXIII. törvény módosítása**

**2. §**

(1) A lakástakarékpénztárakról szóló 1996. évi CXIII. törvény (a továbbiakban: Ltp.) 6. § (1) bekezdése a következő *e*) ponttal egészül ki:

*[Lakás-előtakarékossági szerződést (a továbbiakban: szerződés) köthet a lakástakarékpénztárral:]*

„*e*) alapítvány, egyesület, egyházi jogi személy és helyi önkormányzat a tulajdonába kerülő vagy tulajdonában álló ingatlanok vonatkozásában e törvényben meghatározott lakáscélok finanszírozása céljából a (2) bekezdés c) pontja szerinti kedvezményezett javára.”

*[Az a)-e) pontban foglaltak a továbbiakban együtt: lakás-előtakarékoskodók.]*

(2) Az Ltp. 6. § (2) bekezdése a következő *c*) ponttal egészül ki:

*(Kedvezményezett lehet)*

„*c*) az (1) bekezdés *e*) pontjában foglalt lakás-előtakarékoskodóval munkaviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló természetes személy.”

**3. §**

Az Ltp. 7. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) Lakáskölcsönt csak kiutalt szerződésre és akkor nyújthat a lakástakarékpénztár, ha a megtakarítási idő elérte a módozat szerinti minimális megtakarítási időt, de legalább a 4 évet és a szerződéses összeg lakáscélú felhasználásra kerül. A lakástakarékpénztár állami támogatásra nem jogosult szerződéses módozatok esetén négy évnél rövidebb minimális megtakarítási idő meghatározásával is nyújthat lakáskölcsönt.”

#### 4. §

Az Ltp. 8. § (1) bekezdés a) pont

a) 1. és 2. alpontjában a „családi ház vagy tanyai lakóingatlan” szövegrész helyébe a „családi ház, üdülő vagy tanyai lakóingatlan” szöveg,

b) 2. alpontjában a „családi házhoz vagy tanyai lakóingatlanhoz” szövegrész helyébe a „családi házhoz, üdülőhöz vagy tanyai lakóingatlanhoz” szöveg lép.

### **3. A Magyar Fejlesztési Bank Részvénytársaságról szóló 2001. évi XX. törvény módosítása**

#### 5. §

A Magyar Fejlesztési Bank Részvénytársaságról szóló 2001. évi XX. törvény (a továbbiakban: MFB tv.) 13/A. §-a a következő (4a) bekezdéssel egészül ki:

„(4a) Az MFB Zrt. tekintetében a Hpt. 150. §-ában foglaltakat nem kell alkalmazni.”

#### 6. §

Az MFB tv. 13/A. § (5) bekezdésében az „E § rendelkezéseit” szövegrész helyébe az „Az (1)–(4) bekezdésben foglaltakat” szöveg lép.

### **4. A tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény módosítása**

#### 7. §

A tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény 12/B. § (2) bekezdés i) pontjában a „helyét és napját,” szövegrész helyébe a „helyét, napját és” szöveg lép.

### **5. A Magyar Nemzeti Bankról szóló 2013. évi CXXXIX. törvény módosítása**

#### 8. §

A Magyar Nemzeti Bankról szóló 2013. évi CXXXIX. törvény (a továbbiakban: MNB tv.) 1. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az MNB a Pénzügyi Felügyelet Európai Rendszerében betöltött tagságára tekintettel ellátja az Európai Bankhatóság, az Európai Biztosítás- és Foglalkoztatóinyugdíj-hatóság, az Európai Értékpapír-piaci Hatóság, a Pénzmosás és Terrorizmusfinanszírozás Elleni Hatóság és az Európai Rendszerkockázati Testület hatásköréből eredő, MNB-re háruló feladatokat.”

#### 9. §

Az MNB tv. 140. § (1) bekezdés a) pont ab) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*[Az MNB együttműködik*

*a) a 4. § (9) bekezdésében meghatározott feladataira tekintettel]*

„*ab) az Európai Felügyeleti Hatóságokkal, azaz az Európai Bankhatósággal, az Európai Biztosítás- és Foglalkoztatóinyugdíj-hatósággal, az Európai Értékpapír-piaci Hatósággal, valamint a Pénzmosás és Terrorizmusfinanszírozás Elleni Hatósággal,*”

## **10. §**

Az MNB tv. 185/A. §-a a következő 24. ponttal egészül ki:

*(Ez a törvény)*

„24. a Pénzmosás és Terrorizmusfinanszírozás Elleni Hatóság létrehozásáról, valamint az 1093/2010/EU, az 1094/2010/EU és az 1095/2010/EU rendelet módosításáról szóló, 2024. május 31-i (EU) 2024/1620 európai parlamenti és tanácsi rendelet”

*(végrehajtásához szükséges rendelkezéseket állapít meg.)*

## **6. A hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény módosítása**

### **11. §**

A hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény (a továbbiakban: Hpt.) 52. alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„52. Kapcsolt személyekkel szembeni kockázatvállalás”

### **12. §**

(1) A Hpt. 106. § (1) bekezdés c) és d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(Hitelintézet, ide nem értve a hitelszövetkezetet)*

„*c) az a) és b) pontban megjelölt személyek – külön-külön vagy együttesen – ellenőrző befolyása alatt álló vállalkozással szemben, vagy*

*d) az a) és b) pontban megjelölt személyek – külön-külön vagy együttesen – ellenőrző befolyása alatt álló vállalkozás harmadik személy részére történő értékesítése tekintetében”*

*(kockázatot csak az e §-ban meghatározott feltételekkel vállalhat.)*

(2) A Hpt. 106. § (4) és (4a) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(4) Az (1) bekezdésben meghatározott kockázatvállalásból fakadó egy személlyel vagy egy személlyel és vele az (1) bekezdés b), illetve c) pontja szerinti kapcsolatban álló személyekkel szembeni kitettség értéke nem érheti el az 575/2013/EU rendelet 395. cikke szerinti értéket.

(4a) A kitettség értékének meghatározása során a (4) bekezdésben foglaltak tekintetében figyelembe kell venni az 575/2013/EU rendelet 400. cikkében, valamint a 302. §-ban foglalt mentesítéseket.”

(3) A Hpt. 106. § (5) bekezdés c) és d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*[A (2) bekezdésben meghatározott korlátozás nem vonatkozik]*

„c) a jelzáloghitelre, ha az adott személlyel szembeni ilyen jellegű kitettség teljes összege nem haladja meg az ötvenmillió forintot, valamint  
d) az a)-c) pont hatálya alá nem tartozó, a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló törvény szerinti hitelszerződésre, ha az adott személlyel szembeni ilyen jellegű kitettség teljes összege nem haladja meg a tízmillió forintot.”

#### **7. A pénzügyi közvetítőrendszer egyes szereplőinek biztonságát erősítő intézményrendszer továbbfejlesztéséről szóló 2014. évi XXXVII. törvény módosítása**

##### **13. §**

A pénzügyi közvetítőrendszer egyes szereplőinek biztonságát erősítő intézményrendszer továbbfejlesztéséről szóló 2014. évi XXXVII. törvény

- a) 67. § (3) bekezdésében a „hatás” szövegrész helyébe a „hatást” szöveg,
- b) 68/B. § (2) bekezdésében a „leányvállalata” szövegrész helyébe a „leányvállalata,” szöveg,
- c) 68/E. § (4) bekezdésében az „amelyeknek” szövegrész helyébe az „amelyeknél” szöveg lép.

#### **8. A biztosítási tevékenységről szóló 2014. évi LXXXVIII. törvény módosítása**

##### **14. §**

A biztosítási tevékenységről szóló 2014. évi LXXXVIII. törvény 124/C. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A lakáscélú ingatlant érintő, határozatlan időre kötött vagyonszociális szerződés vonatkozásában a biztosítóval szerződő fél jogosult arra, hogy a biztosítási évfordulón túl, minden év márciusában – március 31-ig a biztosítóhoz beérkezően – költségmentesen élhessen egy további felmondási lehetőséggel április 30. napjára vonatkozóan, egyebekben a rendes felmondás szabályai alapján.”

#### **9. Az egyes gazdasági és vagyongazdálkodási tárgyú törvények módosításáról szóló 2023. évi LXXXVII. törvény módosítása**

##### **15. §**

Az egyes gazdasági és vagyongazdálkodási tárgyú törvények módosításáról szóló 2023. évi LXXXVII. törvény 62. § (4) bekezdésében a „2024. december 31-én” szövegrész helyébe a „2025. március 31-én” szöveg lép.

#### **10. A kriptoeszközök piacáról szóló 2024. évi VII. törvény módosítása**

##### **16. §**

A kriptoeszközök piacáról szóló 2024. évi VII. törvény 16. §-ában a „január 1-jétől” szövegrész helyébe a „július 1-jétől” szöveg lép.

## **11. Záró rendelkezések**

### **17. §**

Ez a törvény a kihirdetését követő 8. napon lép hatályba.

### **18. §**

A 8. § az Alaptörvény 41. cikk (6) bekezdése alapján sarkalatosnak minősül.

### **19. §**

Ez a törvény a Pénzmosás és Terrorizmusfinanszírozás Elleni Hatóság létrehozásáról, valamint az 1093/2010/EU, az 1094/2010/EU és az 1095/2010/EU rendelet módosításáról szóló, 2024. május 31-i (EU) 2024/1620 európai parlamenti és tanácsi rendelet végrehajtásához szükséges rendelkezéseket állapít meg.