

A K O R M Á N Y

-----  
rendelete

**a rozstdaövezeti akcióterületek kijelöléséről és egyes akcióterületeken megvalósuló beruházásokra irányadó sajátos követelményekről szóló 619/2021. (XI. 8.) Korm. rendelet módosításáról**

A Kormány az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (1g) bekezdésében, a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló 2006. évi LIII. törvény 12. § (4) bekezdés *a)*-*c)* pontjában, valamint 12. § (5) bekezdés *a)* és *d)* pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A rozstdaövezeti akcióterületek kijelöléséről és egyes akcióterületeken megvalósuló beruházásokra irányadó sajátos követelményekről szóló 619/2021. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) a következő 6/B. §-sal egészül ki:

„6/B. § Az 1. mellékletben foglalt táblázat D:9 mezője szerinti telek, valamint az abból telekalakítással kialakításra kerülő telkek tekintetében változtatási tilalom nem alkalmazható.”

**2. §**

Az R. a következő 11. §-sal egészül ki:

„11. § E rendeletnek a rozstdaövezeti akcióterületek kijelöléséről és egyes akcióterületeken megvalósuló beruházásokra irányadó sajátos követelményekről szóló 619/2021. (XI. 8.) Korm. rendelet módosításáról szóló .../2023. (...) Korm. rendelettel (a továbbiakban: Módr3.) megállapított 6/B. §-át és 1. mellékletében foglalt táblázat 8-10. sorát a Módr3. hatálybalépésekor folyamatban lévő közigazgatási hatósági ügyekben is alkalmazni kell.”

**3. §**

Az R. 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

#### 4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Orbán Viktor s.k.  
miniszterelnök

1. melléklet a .../2023. (...) Korm. rendelethez

Az R. 1. mellékletében foglalt táblázat a következő 8-10. sorral egészül ki:

	<i>A</i>	<i>B</i>	<i>C</i>	<i>D</i>	<i>E</i>
1.	<i>A rozsdaovezeti akcióterület lehatárolása</i>	<i>A rozsdaovezeti akcióterület típusa</i>	<i>A rozsdaovezeti akcióterületen megvalósuló beruházás megnevezése</i>	<i>A beruházás helyszíne</i>	<i>Koordinációra kijelölt főispán)</i>

8.	Budapest XV. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti belterület 88258/2, 88258/5, 88258/8 helyrajzi számú ingatlanok	Azonnali rozsdaovezeti akcióterület	Kereskedelmi és szolgáltató funkciókkal kiegészített lakóterület megvalósítására irányuló beruházás	Budapest XV. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti belterület 88258/2, 88258/5, 88258/8 helyrajzi számú ingatlan	Budapest Főváros Kormányhivatalát vezető főispán
9.	Budapest XI. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti belterület 3830/4 helyrajzi számú ingatlan	Azonnali rozsdaovezeti akcióterület	Ipari épületek bontását követően a terület rendezésével, parkosítással több ütemben megvalósuló lakóingatlan-fejlesztésre, lakóingatlanok kialakítására irányuló beruházás	Budapest XI. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti belterület 3830/4 helyrajzi számú ingatlan	Budapest Főváros Kormányhivatalát vezető főispán
10.	Budapest XIV. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti belterület 31267/140, 31267/141, 31267/142, 31267/143, 31267/144, 31267/145,	Azonnali rozsdaovezeti akcióterület	Komplex ingatlanfejlesztésre és ahhoz kapcsolódó építmények, infrastrukturális fejlesztések megvalósítására irányuló beruházás	Budapest XIV. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti belterület 31267/140, 31267/141, 31267/142, 31267/143, 31267/144, 31267/145,	Budapest Főváros Kormányhivatalát vezető főispán

	31267/146, 31267/147, 31267/148, 31267/149, 31267/150 helyrajzi számú ingatlanok			31267/146, 31267/147, 31267/148, 31267/149, 31267/150 helyrajzi számú ingatlanok	
--	--	--	--	--	--

”