

A K O R M Á N Y

rendelete

a rozstdaövezeti akcióterületek kijelöléséről és egyes akcióterületeken megvalósuló beruházásokra irányadó sajátos követelményekről szóló 619/2021. (XI. 8.) Korm. rendelet módosításáról

A Kormány az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (1g) bekezdésében, a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (2) bekezdés *a*) és *c*) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A rozstdaövezeti akcióterületek kijelöléséről és egyes akcióterületeken megvalósuló beruházásokra irányadó sajátos követelményekről szóló 619/2021. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) a következő 15. §-sal egészül ki:

„15. § E rendeletnek a rozstdaövezeti akcióterületek kijelöléséről és egyes akcióterületeken megvalósuló beruházásokra irányadó sajátos követelményekről szóló 619/2021. (XI. 8.) Korm. rendelet módosításáról szóló .../2024. (...) Korm. rendelettel (a továbbiakban: Módr7.) megállapított 1. mellékletében foglalt táblázat 55-63. sorát a Módr7. hatálybalépésekor folyamatban lévő közigazgatási hatósági ügyekben is alkalmazni kell.”

2. §

Az R. 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Orbán Viktor s.k.
miniszterelnök

1. melléklet a .../2024. (...) Korm. rendelethez

Az R. 1. mellékletében foglalt táblázat a következő 55-63. sorral egészül ki:

	<i>A</i>	<i>B</i>	<i>C</i>	<i>D</i>	<i>E</i>
<i>1.</i>	<i>A rozstdaövezeti akcióterület lehatárolása</i>	<i>A rozstdaövezeti akcióterület típusa</i>	<i>A rozstdaövezeti akcióterületen megvalósuló beruházás megnevezése</i>	<i>A beruházás helyszíne</i>	<i>Koordinációra kijelölt főispán)</i>

55.	Budapest III. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti belterület 18748/4 helyrajzi számú ingatlan	Azonnali rozstdaövezeti akcióterület	Iroda funkciókkal kiegészített, „cohousing” lakóterület kialakítására irányuló fejlesztés	Budapest III. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti belterület 18748/4 helyrajzi számú ingatlan	Budapest Főváros Kormányhivatalát vezető főispán
56.	Budapest X. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti belterület 39210/215, 39210/216, 39210/217, 39210/218, 39210/219 helyrajzi számú ingatlanok	Azonnali rozstdaövezeti akcióterület	Komplex, kereskedelmi és szolgáltató funkciókkal, nagykiterjedésű zöldfelület kialakításával kiegészített lakóterületi fejlesztés	Budapest X. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti belterület 39210/215, 39210/216, 39210/217, 39210/218, 39210/219 helyrajzi számú ingatlanok	Budapest Főváros Kormányhivatalát vezető főispán
57.	Budapest XIII. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti belterület 25880/3 helyrajzi számú ingatlan	Azonnali rozstdaövezeti akcióterület	Jelentős mértékű zöldfelülettel kialakított lakóterületi fejlesztés	Budapest XIII. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti belterület 25880/3 helyrajzi számú ingatlan	Budapest Főváros Kormányhivatalát vezető főispán

58.	Budapest XIV. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti belterület 32047 helyrajzi számú ingatlan	Azonnali rozsdáövezeti akcióterület	Kereskedelmi-szolgáltató funkciókkal együttesen kialakított lakóterületi fejlesztés	Budapest XIV. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti belterület 32047 helyrajzi számú ingatlan	Budapest Főváros Kormányhivatalát vezető főispán
59.	Budapest XVIII. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti belterület 151818/1 és 151818/2 helyrajzi számú ingatlanok	Azonnali rozsdáövezeti akcióterület	Közösségi és kereskedelmi-szolgáltató funkciókkal egybekötött vegyes lakóterület ütemezett kialakítására irányuló fejlesztés	Budapest XVIII. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti belterület 151818/1 és 151818/2 helyrajzi számú ingatlanok	Budapest Főváros Kormányhivatalát vezető főispán
60.	Debrecen Megyei Jogú Város közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti külterület 0493/97, 0493/98, 0493/99, 0493/100, 0493/101, 0493/102, 0493/103 helyrajzi számú ingatlanok	Azonnali rozsdáövezeti akcióterület	Kereskedelmi-szolgáltató funkciókat is tartalmazó, ütemezett lakóterület kialakítására irányuló fejlesztés	Debrecen Megyei Jogú Város közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti külterület 0493/97, 0493/98, 0493/99, 0493/100, 0493/101, 0493/102, 0493/103 helyrajzi számú ingatlanok	Hajdú-Bihar Vármegye Kormányhivatalát vezető főispán
61.	Debrecen Megyei Jogú Város közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti belterület 2919/23 helyrajzi számú ingatlan	Azonnali rozsdáövezeti akcióterület	Kereskedelmi-és szolgáltató funkciókkal, zöldfelületekkel kiegészített lakóterület kialakítására irányuló fejlesztés	Debrecen Megyei Jogú Város közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti belterület 2919/23 helyrajzi számú ingatlan	Hajdú-Bihar Vármegye Kormányhivatalát vezető főispán

62.	Kecskemét Megyei Jogú Város közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti belterület 21945/40, 21945/41, 21945/42, 21945/43 helyrajzi számú ingatlanok	Azonnali rozsdaövezeti akcióterület	Közösségi, kereskedelmi-szolgáltató, iroda, szállás és rekreációs funkciókkal, zöldfelületekkel együttesen kialakított vegyes, ütemezetten kialakított lakóterületi fejlesztés	Kecskemét Megyei Jogú Város közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti belterület 21945/40, 21945/41, 21945/42, 21945/43 helyrajzi számú ingatlanok	Bács-Kiskun Vármegye Kormányhivatalát vezető főispán
63.	Pécs Megyei Jogú Város közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti belterület 19916/21, 19916/30, 19916/34, 19916/38, 19916/72, 19916/73, 19916/74, 19916/75 helyrajzi számú ingatlanok	Azonnali rozsdaövezeti akcióterület	Szolgáltató funkciókkal és zöldfelületekkel kiegészített lakóterület kialakítására irányuló fejlesztés	Pécs Megyei Jogú Város közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti belterület 19916/21, 19916/30, 19916/34, 19916/38, 19916/72, 19916/73, 19916/74, 19916/75 helyrajzi számú ingatlanok	Baranya Vármegye Kormányhivatalát vezető főispán