

**Az építési és közlekedési miniszter
.../2024. (... ..) ÉKM rendelete
a minimális építőipari rezsioradíj 2024. évi mértékéről**

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (2a) bekezdés 2. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 182/2022. (V.24.) Korm. rendelet 95. § 2. pontjában meghatározott feladatkörömben eljárva a következőket rendelem el:

1. §

Az Építőipari Ágazati Párbeszéd Bizottság ajánlása alapján az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló kormányrendelet szerinti építőipari rezsioradíj 2024. évre meghatározott, általános forgalmi adó nélküli legkisebb mértéke 6 764 forint/óra.

2. §

A minimális építőipari rezsioradíj egyes költségnemeire vonatkozó értékeket az 1. melléklet tartalmazza.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 5. napon lép hatályba.

4. §

Ez a rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló 2006. december 12-i 2006/123/EK európai parlamenti és tanácsi irányelvnek való megfelelést szolgálja.

5. §

E rendelet tervezetének a belső piaci szolgáltatásokról szóló 2006. december 12-i 2006/123/EK európai parlamenti és tanácsi irányelv 15. cikk (7) bekezdése szerinti előzetes bejelentése megtörtént.

6. §

Hatályát veszti a minimális építőipari rezsioradíj 2023. évi mértékéről szóló 18/2023. (X. 5.) ÉKM rendelet.

Lázár János
építési és közlekedési miniszter

1. melléklet a .../2024. (... ..) ÉKM rendelethez

A minimális építőipari rezsióradíj költségnemei és értékei

	A	B
1.	Megnevezés	A vállalkozások 2023. évi tényadataiból egy munkaóra számára számított érték, Ft/óra
2.	Alapbér [2024. évben havi 326.000 Ft alapbérrel (garantált bérminimum) és 174 munkaórával számolva]	1 874
3.	Pótlékok, kiegészítő fizetés	605
4.	Foglalkoztatói járulékok: - Szociális hozzájárulási adó 13 %	322
5.	Szállásköltség	33
6.	Csoportos személyszállítás	445
7.	Védőruha, védőfelszerelés	22
8.	Munkahelyi szociális szolgáltatás	85
9.	Munkaegészségügyi szolgáltatás	107
10.	Munkavédelmi költség	33
11.	Ügyvitel, munkahelyi irányítás költsége	1 580
12.	Rezsianyag, munkahelyi energia költség	88
13.	Felvonulás, munkahelyi berendezkedés, ideiglenes létesítmények költsége	22
14.	Szerszámhasználat	30
15.	Értéksökkenési leírás	85
16.	Nyomtatvány, írószer	5
17.	Postaköltség	4
18.	Telefonköltség	7
19.	Bankköltség	26
20.	Egyéb szolgáltatás: - minőségbiztosítás, környezetvédelem	4
21.	Kötelező adó, járulék: - iparüzési adó 2 % - innovációs járulék 0,3 %	93 1
22.	Biztosítások	18
23.	2-22. sor Összesen	5 489
24.	Produktivitási érték (ledolgozott napok alapján)	85,70%
25.	Improduktív órák költsége [23. sor összesen x (1,00 – 0,857)]	785
26.	Veszteségidő aránya	6,50 %
27.	Veszteségidő költsége (23. sor összesen x 0,065)	357
28.	Elvárt eredmény	2,00%
29.	Elvárt eredmény értéke (23.+25.+27. sor összesen x 0,02)	133
30.	Mindösszesen 23.+25.+27.+29. sor	6 764