

## TARTALMI ÖSSZEFOGLALÓ

### **lakáscélú állami támogatásokról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló tervezethez**

A módosítás célja a lakáscélú támogatások igénybevételének feltételeit meghatározó Korm. rendeletek technikai jellegű kiegészítése.

A módosítás révén kiegészül preferált kistelepülések listája Tömörkény településsel, így a „falusi családi otthonteremtési támogatás” igénybe vehető ezen a településen.

A módosítás célja továbbá, hogy megszüntesse azt a kizáró okot, ami a családi vállalkozások esetében nem engedi meg, hogy a vállalkozás székhelye utólag bejelentésre kerüljön. A módosítás eredményeként a támogatási jogviszonyt követően létrejött gazdasági társaságok vagy egyéni vállalkozások székhelyét bejelenthetik a családi otthonteremtési kedvezménnyel érintett ingatlanba, ahogy arra a támogatási jogviszony létesítésével egyidejűleg jelenleg is lehetőség van.

A módosítás továbbá jogalkalmazást segítő és a támogatott személyek adminisztrációs terheit csökkentő rendelkezéseket tartalmaz. Megszűnik a támogatott személy lakcímbejelentési kötelezettsége, helyett a Magyar Államkincstár ellenőrzi a lakcímlétesítés megtörténtét. Bevezetésre kerül az életvitelszerű bentlakás fogalma. A falusi Családi Otthonteremtési Kedvezmény esetében a korszerűsítési munkálatok elvégzésére előírt határidő 1 évvel meghosszabbíthatóvá válik. A hatályos szöveg kiegészül a kisajátítás miatti elidegenítés szabályaival, valamint pontosításra kerülnek a gyermekelhelyezésre és a lakóhely létesítésére vonatkozó rendelkezések a törvényi szabályozással való összhang érdekében.