

**A kormányzati igazgatásról szóló 2018. évi CXXV. törvény 183. §-a és az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 1. melléklete alapján**

***Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat politikai felsővezető, valamint a vele közös háztartásban élő házastársa vagy élettársa és gyermeke(i) számára***

A nyilatkozatot adó személye

**1. A nyilatkozatot adó<sup>1</sup>:**

politikai felsővezető

b) a politikai felsővezetővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a politikai felsővezetővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

**2. A nyilatkozatot adó neve:**

DR. FELDMAN ZSOLT.....

---

<sup>1</sup> Csak a saját személyére vonatkozó adatokat töltsse ki!

*A) rész*

**VAGYONI NYILATKOZAT**

**I. Ingatlanok (kivéve a nyilatkozatot adó, valamint a vele közös háztartásban élő házastársa vagy élettársa és gyermeke(i) kizárólagos használatára fenntartott ingatlant)<sup>2</sup>**

**1. Ingatlan:**

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

BUDAPEST XVI.....

b) Az ingatlan területnagysága: 716.....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....

KIVETT LAKÓHÁZ, UDVAR .....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

LAKÓHÁZ 149,49 m<sup>2</sup>.....

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.): IKERHÁZ .....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.):

TULAJDONOS.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/4.....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ADÁSVÉTEL, 2017.V. 22. ....

---

<sup>2</sup> Az ingatlan-nyilvántartási adatokkal megegyezően kell kitölteni! Nem kell feltüntetni azt az ingatlant, amelyet a nyilatkozatot adó, illetve családtagja életvitelszerűen vagy tartós jelleggel lakhatás céljából használ; ugyanakkor ez alapján legfeljebb egy ingatlan feltüntetése mellőzhető.

## 2. Ingatlan:

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

ÁGASEGYHÁZA .....

b) Az ingatlan területnagysága: 6482 m<sup>2</sup>.....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ERDŐ .....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.):

TULAJDONOS.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ADÁSVÉTEL, 1994.XI.29. ....

## 3. Ingatlan:

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

HAJDÚSZOBOSZLÓ .....

b) Az ingatlan területnagysága: 42,88 m<sup>2</sup>.....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

LAKÁS .....

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.): TÁRSASHÁZ .....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.):

TULAJDONOS.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/4.....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ADÁSVÉTEL, 2021.08.10. ....

#### 4. Ingatlan:

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

BUDAPEST XVI.....

b) Az ingatlan területnagysága: 31,49 m<sup>2</sup>.....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....  
.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

LAKÁS .....

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.): TÁRSASHÁZ .....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.):

TULAJDONOS.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2 .....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ADÁSVÉTEL, 2023.II.1.....

#### 5. Ingatlan: —

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

.....

b) Az ingatlan területnagysága: .....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....  
.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

.....

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.):

.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):.....

**6. Ingatlan: —**

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

.....

b) Az ingatlan területnagysága: .....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....

.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

.....

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.):

.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):.....

**7. Ingatlan: —**

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

.....

b) Az ingatlan területnagysága: .....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....

.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

.....

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.):

.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):.....

**8. Ingatlan:—**

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

.....

b) Az ingatlan területnagysága: .....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....

.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

.....

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.):

.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):.....

**9. Ingatlan: —**

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

.....

b) Az ingatlan területnagysága: .....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....

.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

.....

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.):

.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):.....

## II. Nagy értékű<sup>3</sup> ingóságok

### 1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: HYUNDAI iX 35 1.6 i..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ADÁSVÉTEL, 2019.01.28. ....  
..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: .....
- ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: .....
- b) tehergépjármű, autóbusz:..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: .....
- ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: .....
- c) motorkerékpár: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: .....
- ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

---

<sup>3</sup> Nagy értékűnek minősül az ingóság, ha értéke eléri az 5 millió forintot.

**2. Vízi vagy légi jármű: —**

a) jellege: .....  
típusa: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) jellege: .....  
típusa: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

**3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény: —**

a) egyedi alkotások:  
..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) gyűjtemény:  
..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....



**4. Egyéb ingóság: \_\_\_\_\_**

- a) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....
- b) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....
- c) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....
- d) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....
- e) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

**5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, kincstárjegy, vagyonjegy, részesedés magántőkealapban, biztosítás stb.):**

- a) megnevezés: RÉSZVÉNY .....  
névérték, biztosítási összeg: 3.382.000 Ft.....
- b) megnevezés: .....  
névérték, biztosítási összeg: .....
- c) megnevezés: .....  
névérték, biztosítási összeg: .....
- d) megnevezés: .....  
névérték, biztosítási összeg: .....
- e) megnevezés: .....  
névérték, biztosítási összeg: .....

**6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás<sup>4</sup>:** .....Ft

Átváltási árfolyam: .....

**7. Készpénz<sup>5</sup>:** 220.000 Ft .....Ft

Átváltási árfolyam: .....

**8. Hitelintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:**

a) hitelintézeti számlakövetelés:.....

forintban: 14.442.000 Ft .....

devizában (forintértéken): 4.546.000 Ft .....

átváltási árfolyam<sup>6</sup>: 394,49 HUF/USD .....

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege<sup>7</sup>: .....Ft

átváltási árfolyam: .....

**9. Más vagyontárgy: —**

a) megnevezés: .....

b) megnevezés: .....

c) megnevezés: .....

d) megnevezés: .....

e) megnevezés: .....

<sup>4</sup> Külföldi pénznemben elhelyezett megtakarítás esetén a megtakarítás összegét a vagyonyilatkozat kitöltésének napján aktuális, a Magyar Nemzeti Bank hivatalos devizaárfolyamán szükséges forintértéken megadni, és az átváltási árfolyamot megjelölni.

<sup>5</sup> Külföldi pénznemben lévő készpénz esetén a készpénz összegét a vagyonyilatkozat kitöltésének napján aktuális, a Magyar Nemzeti Bank hivatalos devizaárfolyamán szükséges forintra átváltani, és az átváltási árfolyamot megjelölni.

<sup>6</sup> A vagyonyilatkozat kitöltésének napján aktuális, a Magyar Nemzeti Bank hivatalos devizaárfolyamát szükséges alkalmazni, és az átváltási árfolyamot megjelölni.

<sup>7</sup> Külföldi pénznemben fennálló pénzkövetelés esetén a pénzkövetelés összegét a vagyonyilatkozat kitöltésének napján aktuális, a Magyar Nemzeti Bank hivatalos devizaárfolyamán szükséges forintértéken megadni, és az átváltási árfolyamot megjelölni.

### III. Tartozások<sup>8</sup>

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a hitelintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. **Köztartozás** (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): .....  
.....Ft  
Átváltási árfolyam: .....
2. **Hitelintézettel szembeni tartozás** (hitel, kölcsön stb.): .....  
.....Ft  
Átváltási árfolyam: .....
3. **Magánszemélyekkel szembeni tartozás:** .....  
.....Ft  
Átváltási árfolyam: .....

### IV. Egyéb közlendők

II.5., II.7 és II.8. pontok alatti megtakarításokon és követeléseken feleségemmel 50-50 %-ban osztozom.....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

<sup>8</sup> Külföldi pénznemben fennálló tartozás esetén a tartozás összegét a vagyonyilatkozat kitöltésének napján aktuális, a Magyar Nemzeti Bank hivatalos devizaárfolyamán szükséges forintértéken megadni, és az átváltási árfolyamot megjelölni.

*B) rész<sup>9</sup>*

**JÖVEDELEMNYILATKOZAT**

(a politikai felsővezető illetményén kívüli adóköteles jövedelmek)

**I. A nyilatkozatot adó a nyilatkozattételi kötelezettségét megalapozó megbízatásának keletkezését megelőző három évben végzett foglalkozása(i), állami, önkormányzati és gazdasági tisztsége(i) vagy megbízatása(i), valamint gazdálkodó szervezetben<sup>10</sup> vagy más, jogi személyben és jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetben vállalt tagsága(i)**

Foglalkozás, megbízatás, tisztség vagy tagság <sup>11</sup>	Díjazás nélküli	Jövedelmi kategóriák <sup>12</sup>				
		1	2	3	4	5
1. ÁLLAMTITKÁR					X	
2.						
3.						
4.						
5.						
6.						
7.						
8.						
9.						
10.						

<sup>9</sup> Csak a politikai felsővezető tölti ki!

<sup>10</sup> Gazdálkodó szervezet a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 7. § (1) bekezdés 6. pontja szerinti szervezet, ideértve a közfeladatot ellátó közérdekű vagyongazdálkodó alapítványokat is.

<sup>11</sup> Kizárólag a jelenlegi megbízatás keletkezését megelőző három évben végzett foglalkozásról, megbízatásról, tisztségről, illetve vállalt tagságról kell nyilatkozni, a korábbi politikai felsővezetői megbízást is beleértve.

<sup>12</sup> Az egyes tételek bevallásakor jelezni kell, hogy a nyilatkozatot tevő azért díjazásban részesül-e vagy sem; illetve díjazás esetén a B) rész I., II. és III. pontjaiban, valamint a C) rész I. és II. pontjaiban az alábbi jövedelmi kategóriák egyikét is fel kell tüntetni:

1. havi bruttó 1 és 200 000 Ft között;

2. havi bruttó 200 001 és 500 000 Ft között;

3. havi bruttó 500 001 és 1 000 000 Ft között;

4. havi bruttó 1 000 001 és 5 000 000 Ft között;

5. havi 5 000 000 Ft felett a millióra kerekített összeg megjelölésével. A nyilatkozatban bevallott egyes tételekből származó, de nem rendszeresen kapott jövedelmet éves alapon kell kiszámítani, el kell osztani tizenkettővel, és be kell sorolni a fenti kategóriák egyikébe.

**II. A nyilatkozatot adónak a nyilatkozat megtételekor fennálló foglalkozása(i), illetve rendszeres tevékenysége(i), amely(ek)ből adóköteles jövedelme származik**

Foglalkozás tevékenység <sup>13</sup>	Jövedelmi kategóriák				
	1	2	3	4	5
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					

<sup>13</sup> Az alábbiak feltüntetése szükséges:

a) A tevékenység megjelölése;

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek)

**III. A nyilatkozatot adónak a nyilatkozat megtételekor fennálló, alkalmankénti, díjazással járó tevékenysége(i), amennyiben az összes alkalmankénti tevékenységekért járó díjazás teljes összege egy naptári évben meghaladja a 2 000 000 forintot**

Alkalmankénti tevékenységek, amennyiben a díjazás teljes összege egy napptári évben meghaladja a 2 000 000 forintot <sup>14</sup>	Jövedelmi kategóriák				
	1	2	3	4	5
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					

<sup>14</sup> Az alábbiak feltüntetése szükséges:

a) A tevékenység megjelölése;

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek)

*C) rész*

**GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT**

**I. A nyilatkozatot adónak a nyilatkozat megtételekor fennálló gazdálkodó szervezetben<sup>15</sup>, jogszabály által létrehozott testületben vállalt tagsága(i) (ideértve a pártoló, illetve a tiszteletbeli tagságot is), tisztsége(i), valamint bizalmi vagyonkezelési jogviszony alapján fennálló vagyonrendelői, vagyonkezelői, illetve kedvezményezetti jogállása(i)**

Tagság, tisztség, tevékenység, valamint vagyonrendelői, vagyonkezelői, illetve kedvezményezetti jogállás <sup>16</sup>	Díjazás nélküli	Jövedelmi kategóriák				
		1	2	3	4	5
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						
6.						
7.						
8.						
9.						
10.						

<sup>15</sup> Gazdálkodó szervezet a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 7. § (1) bekezdés 6. pontja szerinti szervezet, ideértve a közfeladatot ellátó közérdekű vagyonkezelő alapítványokat is.

<sup>16</sup> Az alábbiak feltüntetése szükséges:

- a) A gazdálkodó szervezet, testület neve vagy vagyonkezelői jogviszony megjelölése;
- b) Tagság (tag, tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.), tisztség, tevékenység megjelölése

**II. A nyilatkozatot adónak a nyilatkozat megtételekor fennálló bármilyen olyan érdekeltsége(i) gazdasági társaságban, amely(ek) befolyást gyakorolhat(nak) a közpolitikával kapcsolatos kérdésekre, illetve olyan tulajdoni érdekeltsége(i), amely(ek) meghatározó befolyást biztosít(anak) számára gazdasági társaság ügyei tekintetében**

Közpolitikával kapcsolatos kérdésekre esetleg befolyást gyakorló érdekeltség vagy gazdasági társaság <sup>17</sup>	Meghatározó befolyást biztosító tulajdoni érdekeltség aránya	Díjazás nélküli	Jövedelmi kategóriák				
			1	2	3	4	5
1.							
2.							
3.							
4.							
5.							

\* \* \*

Kelt: Budapest....., 2025. év 01 hó 23. nap

.....  
aláírás helye

Jelen nyilatkozathoz csatoltam a velem közös háztartásban élő házas-/élettársam, valamint a velem közös háztartásban élő gyermeke(i)m, nyilatkozatát/nyilatkozatait.<sup>18</sup>

Jelen nyilatkozatomat, mint politikai felsővezetővel<sup>19</sup> közös háztartásban élő házas-/élettárs/gyermek adom.

<sup>17</sup> Az alábbiak feltüntetése szükséges:

- a) A gazdasági társaság neve;
- b) Az érdekeltség formája (tag, tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.)

<sup>18</sup> Csak a politikai felsővezető tölti ki!

<sup>19</sup> Csak a politikai felsővezetővel közös háztartásban élő házas-/élettárs vagy gyermek tölti ki!