

A kormányzati igazgatásról szóló 2018. évi CXXV. törvény 183. §-a és az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 1. melléklete alapján

*Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat politikai felsővezető, valamint a vele közös háztartásban élő házastársa vagy élettársa és gyermeke(i) számára*

A nyilatkozatot adó személye

**1. A nyilatkozatot adó<sup>1</sup>:**



a) politikai felsővezető

b) a politikai felsővezetővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a politikai felsővezetővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

**2. A nyilatkozatot adó neve:**

MATE JÁNOS

<sup>1</sup> Csak a saját személyére vonatkozó adatokat töltsse ki!



A) rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok (kivéve a nyilatkozatot adó, valamint a vele közös háztartásban élő házastársa vagy élettársa és gyermeke(i) kizárólagos használatára fenntartott ingatlant)<sup>2</sup>

1. Ingatlan:

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):  
..... BUDAPEST IX. KERÜLET .....
- b) Az ingatlan területnagysága: ..... 49 m<sup>2</sup> .....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ..... Ø .....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:  
..... LAKÁS, 49 m<sup>2</sup> .....
- e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.): ..... TÁRSASHÁZ .....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérlő stb.):  
..... TULAJDONOS .....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: ..... 1/2 .....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ..... ÖRÖKLÉS, 2009. ....

<sup>2</sup> Az ingatlan-nyilvántartási adatokkal megegyezően kell kitölteni! Nem kell feltüntetni azt az ingatlant, amelyet a nyilatkozatot adó, illetve családtagja életvitelszerűen vagy tartós jelleggel lakhatás céljából használ; ugyanakkor ez alapján legfeljebb egy ingatlan feltüntetése mellőzhető.

Utolsó!

## 2. Ingatlan:

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

BUDAPEST, II. KERÜLET

b) Az ingatlan területnagysága:

70 m<sup>2</sup>

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

Ø

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

LAKÁS, 70 m<sup>2</sup>

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

TÁRSASHÁZ

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérlő stb.):

TULAJDONOS

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

1/3

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

ADÁSVÉTEL, 2020.

## 3. Ingatlan:

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

KONDOROS

b) Az ingatlan területnagysága:

80 348 m<sup>2</sup>

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

SZANTÓ

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

SZANTÓ

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérlő stb.):

TULAJDONOS

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

7574/27722

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

ADÁSVÉTEL, 2013.

Utó

#### 4. Ingatlan:

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

KONDOROS

b) Az ingatlan területnagysága: 65634 m<sup>2</sup>

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): SZAINTO

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.): SZAINTO

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérlő stb.):

TULAJDONOS

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 6244/54788

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ADÁSVÉTEL, 2010.

#### 5. Ingatlan:

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

KONDOROS

b) Az ingatlan területnagysága: 1559 m<sup>2</sup>

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

ÉPÍTÉSI TELEK (BEEPÍTETLEN)

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

ÉPÍTÉSI TELEK (BEEPÍTETLEN)

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.): ÉPÍTÉSI TELEK (BEEPÍTETLEN)

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérlő stb.):

TULAJDONOS

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2011. ADÁSVÉTEL

**6. Ingatlan:**

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

.....

b) Az ingatlan területnagysága: .....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....

.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

.....

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.): .....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérlő stb.):

.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....

**7. Ingatlan:**

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

.....

b) Az ingatlan területnagysága: .....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....

.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

.....

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.): .....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérlő stb.):

.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....

## 8. Ingatlan:

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

.....

b) Az ingatlan területnagysága: .....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....

.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

.....

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.): .....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérlő stb.):

.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....

## 9. Ingatlan:

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

.....

b) Az ingatlan területnagysága: .....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....

.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

.....

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.): .....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérlő stb.):

.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....

## II. Nagy értékű<sup>3</sup> ingóságok

### 1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: .....
- ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: .....
- ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: .....
- b) tehergépjármű, autóbusz: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: .....
- ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: .....
- ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: .....
- c) motorkerékpár: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: .....
- ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: .....
- ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

<sup>3</sup> Nagy értékűnek minősül az ingóság, ha értéke eléri az 5 millió forintot.

Choi!

**2. Vízi vagy légi jármű:**

a) jellege: .....  
típusa: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) jellege: .....  
típusa: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

**3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:**

a) egyedi alkotások:  
..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) gyűjtemény:  
..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

*Handwritten signature*



**4. Egyéb ingóság:**

- a) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....
- b) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....
- c) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....
- d) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....
- e) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

**5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, kincstárjegy, vagyonjegy, részesedés magántőkealapban, biztosítás stb.):**

- a) megnevezés: ..... **ÁLLAMKÖTVÉNY** .....  
névérték, biztosítási összeg: ..... **74 190 800 HUF** .....
- b) megnevezés: .....  
névérték, biztosítási összeg: .....
- c) megnevezés: .....  
névérték, biztosítási összeg: .....
- d) megnevezés: .....  
névérték, biztosítási összeg: .....
- e) megnevezés: .....  
névérték, biztosítási összeg: .....

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás<sup>4</sup>: .....Ft

Átváltási árfolyam: .....

7. Készpénz<sup>5</sup>: .....Ft

Átváltási árfolyam: .....

**8. Hitelintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:**

a) hitelintézeti számlakövetelés: LAVOSSÁGI FOLYÓSZÁMLA .....

forintban: 8 377 604 .....

devizában (forintértéken): .....

átváltási árfolyam<sup>6</sup>: .....

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege<sup>7</sup>: .....Ft

átváltási árfolyam: .....

**9. Más vagyontárgy:**

a) megnevezés: .....

b) megnevezés: .....

c) megnevezés: .....

d) megnevezés: .....

e) megnevezés: .....

<sup>4</sup> Külföldi pénznemben elhelyezett megtakarítás esetén a megtakarítás összegét a vagyonyilatkozat kitöltésének napján aktuális, a Magyar Nemzeti Bank hivatalos devizaárfolyamán szükséges forintértéken megadni, és az átváltási árfolyamot megjelölni.

<sup>5</sup> Külföldi pénznemben lévő készpénz esetén a készpénz összegét a vagyonyilatkozat kitöltésének napján aktuális, a Magyar Nemzeti Bank hivatalos devizaárfolyamán szükséges forintra átváltani, és az átváltási árfolyamot megjelölni.

<sup>6</sup> A vagyonyilatkozat kitöltésének napján aktuális, a Magyar Nemzeti Bank hivatalos devizaárfolyamát szükséges alkalmazni, és az átváltási árfolyamot megjelölni.

<sup>7</sup> Külföldi pénznemben fennálló pénzkövetelés esetén a pénzkövetelés összegét a vagyonyilatkozat kitöltésének napján aktuális, a Magyar Nemzeti Bank hivatalos devizaárfolyamán szükséges forintértéken megadni, és az átváltási árfolyamot megjelölni.



B) rész<sup>9</sup>

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a politikai felsővezető illetményén kívüli adóköteles jövedelmek)

I. A nyilatkozatot adó a nyilatkozattételi kötelezettségét megalapozó megbízásának keletkezését megelőző három évben végzett foglalkozása(i), állami, önkormányzati és gazdasági tisztsége(i) vagy megbízása(i), valamint gazdálkodó szervezetben<sup>10</sup> vagy más, jogi személyben és jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetben vállalt tagsága(i)

| Foglalkozás, megbízás, tisztség vagy tagság <sup>11</sup> | Díjazás nélküli | Jövedelmi kategóriák <sup>12</sup> |   |   |   |   |
|---|-----------------|------------------------------------|---|---|---|---|
|   |                 | 1                                  | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. KORMANYSZERVEZETI FŐOSZTÁLYVEZETŐ                      |                 |                                    |   |   | X |   |
| 2. MCC VENDEGOKTATÓ                                       |                 | X                                  |   |   |   |   |
| 3.  |                 |                                    |   |   |   |   |
| 4.  |                 |                                    |   |   |   |   |
| 5.  |                 |                                    |   |   |   |   |
| 6.  |                 |                                    |   |   |   |   |
| 7.  |                 |                                    |   |   |   |   |
| 8.  |                 |                                    |   |   |   |   |
| 9.  |                 |                                    |   |   |   |   |
| 10.   |                 |                                    |   |   |   |   |

<sup>9</sup> Csak a politikai felsővezető tölti ki!

<sup>10</sup> Gazdálkodó szervezet a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 7. § (1) bekezdés 6. pontja szerinti szervezet, ideértve a közfeladatot ellátó közérdekű vagyonkezelő alapítványokat is.

<sup>11</sup> Kizárólag a jelenlegi megbízás keletkezését megelőző három évben végzett foglalkozásról, megbízásról, tisztségről, illetve vállalt tagságról kell nyilatkozni, a korábbi politikai felsővezetői megbízást is beleértve.

<sup>12</sup> Az egyes tételek bevallásakor jelezni kell, hogy a nyilatkozatot tevő azért díjazásban részesül-e vagy sem; illetve díjazás esetén a B) rész I., II. és III. pontjaiban, valamint a C) rész I. és II. pontjaiban az alábbi jövedelmi kategóriák egyikét is fel kell tüntetni:

1. havi bruttó 1 és 200 000 Ft között;
2. havi bruttó 200 001 és 500 000 Ft között;
3. havi bruttó 500 001 és 1 000 000 Ft között;
4. havi bruttó 1 000 001 és 5 000 000 Ft között;
5. havi 5 000 000 Ft felett a millióra kerekített összeg megjelölésével. A nyilatkozatban bevallott egyes tételekből származó, de nem rendszeresen kapott jövedelmet éves alapon kell kiszámítani, el kell osztani tizenkettővel, és be kell sorolni a fenti kategóriák egyikébe.

**II. A nyilatkozatot adónak a nyilatkozat megtételekor fennálló foglalkozása(i), illetve rendszeres tevékenysége(i), amely(ek)ből adóköteles jövedelme származik**

| Foglalkozás tevékenység <sup>13</sup> | Jövedelmi kategóriák |   |   |   |   |
|---------------------------------------|----------------------|---|---|---|---|
|                                       | 1                    | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.                                    |                      |   |   |   |   |
| 2.                                    |                      |   |   |   |   |
| 3.                                    |                      |   |   |   |   |
| 4.                                    |                      |   |   |   |   |
| 5.                                    |                      |   |   |   |   |
| 6.                                    |                      |   |   |   |   |
| 7.                                    |                      |   |   |   |   |
| 8.                                    |                      |   |   |   |   |
| 9.                                    |                      |   |   |   |   |
| 10.                                   |                      |   |   |   |   |

<sup>13</sup> Az alábbiak feltüntetése szükséges:

- a) A tevékenység megjelölése;
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek)

III. A nyilatkozatot adónak a nyilatkozat megtételekor fennálló, alkalmankénti, díjazással járó tevékenysége(i), amennyiben az összes alkalmankénti tevékenységekért járó díjazás teljes összege egy naptári évben meghaladja a 2 000 000 forintot

| Alkalmankénti tevékenységek,<br>amennyiben a díjazás teljes összege egy<br>naptári évben meghaladja a<br>2 000 000 forintot <sup>14</sup> | Jövedelmi kategóriák |   |   |   |   |
|---|----------------------|---|---|---|---|
|   | 1                    | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.  |                      |   |   |   |   |
| 2.  |                      |   |   |   |   |
| 3.  |                      |   |   |   |   |
| 4.  |                      |   |   |   |   |
| 5.  |                      |   |   |   |   |
| 6.  |                      |   |   |   |   |
| 7.  |                      |   |   |   |   |
| 8.  |                      |   |   |   |   |
| 9.  |                      |   |   |   |   |
| 10.   |                      |   |   |   |   |

<sup>14</sup> Az alábbiak feltüntetése szükséges:

- a) A tevékenység megjelölése;
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek)

C) rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

I. A nyilatkozatot adónak a nyilatkozat megtételekor fennálló gazdálkodó szervezetben<sup>15</sup>, jogszabály által létrehozott testületben vállalt tagsága(i) (ideértve a pártoló, illetve a tiszteletbeli tagságot is), tisztsége(i), valamint bizalmi vagyongazdálkodási jogviszony alapján fennálló vagyongazdálkodói, vagyongazdálkodói, illetve kedvezményezett jogállása(i)

| Tagság, tisztség, tevékenység, valamint vagyongazdálkodói, vagyongazdálkodói, illetve kedvezményezett jogállás <sup>16</sup> | Díjazás nélküli | Jövedelmi kategóriák |   |   |   |   |
|--|-----------------|----------------------|---|---|---|---|
|  |                 | 1                    | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. EPCENTER ÉPÍTŐIPARI ÉS KERESKEDELMI KFT. TULAJDONOS (25%)   |                 |                      | X |   |   |   |
| 2.   |                 |                      |   |   |   |   |
| 3.   |                 |                      |   |   |   |   |
| 4.   |                 |                      |   |   |   |   |
| 5.   |                 |                      |   |   |   |   |
| 6.   |                 |                      |   |   |   |   |
| 7.   |                 |                      |   |   |   |   |
| 8.   |                 |                      |   |   |   |   |
| 9.   |                 |                      |   |   |   |   |
| 10.  |                 |                      |   |   |   |   |

<sup>15</sup> Gazdálkodó szervezet a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 7. § (1) bekezdés 6. pontja szerinti szervezet, ideértve a közfeladatot ellátó közérdekű vagyongazdálkodó alapítványokat is.

<sup>16</sup> Az alábbiak feltüntetése szükséges:

- a) A gazdálkodó szervezet, testület neve vagy vagyongazdálkodói jogviszony megjelölése;
- b) Tagság (tag, tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.), tisztség, tevékenység megjelölése

II. A nyilatkozatot adónak a nyilatkozat megtételekor fennálló bármilyen olyan érdekeltsége(i) gazdasági társaságban, amely(ek) befolyást gyakorolhat(nak) a közpolitikával kapcsolatos kérdésekre, illetve olyan tulajdoni érdekeltsége(i), amely(ek) meghatározó befolyást biztosít(anak) számára gazdasági társaság ügyei tekintetében

| Közpolitikával kapcsolatos kérdésekre esetleg befolyást gyakorló érdekeltség vagy gazdasági társaság <sup>17</sup> | Meghatározó befolyást biztosító tulajdoni érdekeltség aránya | Díjazás nélküli | Jövedelmi kategóriák |   |   |   |   |
|--|--|-----------------|----------------------|---|---|---|---|
|  |  |                 | 1                    | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.   |  |                 |                      |   |   |   |   |
| 2.   |  |                 |                      |   |   |   |   |
| 3.   |  |                 |                      |   |   |   |   |
| 4.   |  |                 |                      |   |   |   |   |
| 5.   |  |                 |                      |   |   |   |   |

\* \* \*

Kelt:.....BUDAPEST....., 2024 év JANUÁR..... hó 29..... nap



.....  
aláírás helye

Jelen nyilatkozathoz csatoltam a velem közös háztartásban élő házas-/élettársam, valamint a velem közös háztartásban élő gyermeke(i)m, nyilatkozatát/nyilatkozatait.<sup>18</sup>

Jelen nyilatkozatomat, mint politikai felsővezetővel<sup>19</sup> közös háztartásban élő házas-/élettárs/gyermek adom.

<sup>17</sup> Az alábbiak feltüntetése szükséges:

a) A gazdasági társaság neve;

b) Az érdekeltség formája (tag, tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.)

<sup>18</sup> Csak a politikai felsővezető tölti ki!

<sup>19</sup> Csak a politikai felsővezetővel közös háztartásban élő házas-/élettárs vagy gyermek tölti ki!