

## I N D O K O L Á S

Jelen indokolás a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §, valamint a Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 20. § (2) bekezdés *b)* pontja alapján a Magyar Közlöny mellékleteként megjelenő Indokolások Tárában közzétételre kerül.

A jogszabály célja az egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ipari parki, illetve víziközmű-beruházásokra vonatkozóan egy általánosan alkalmazandó területrendezési tárgyú rendelkezés megalkotása.

Az országos területrendezési tervre vonatkozó törvényi szabályozás alapján az új építési területnek csatlakoznia kell a település már beépített részéhez. Az ipari létesítmények tekintetében az a kedvező megoldás, ha az ipari terület elkülönülve kerül kialakításra a lakott területektől.