

Önkormányzatok Elektronikus Hatásköri Jegyzéke
XXVI. évfolyam 3. szám

VII. Igazságügyi ágazat

1. A jegyző Polgári Törvénykönyvvel, polgári perrendtartással, és bírósági végrehajtással kapcsolatos feladat- és hatáskörei

| SSZ. | FELADAT/HATÁSKÖR | SZERV | | | | | | JOGSZABÁLY |
|------|---|-------|---|----|-----|---|---|--|
| | | vm | f | fk | mjv | v | k | |
| 1. | Gondoskodik a legközelebbi piac, vásár, vásárcsarnok önkormányzat általi kijelöléséről, ha a romlandó dolog árverésen kívüli eladására nincs lehetőség. | | | * | * | * | * | 1994. évi LIII. tv. 116. § (3) |
| 2. | Kijelölheti az ingóárverés megtartására szolgáló helyiséget. | | | * | * | * | * | 1994. évi LIII. tv. 119. § c) |
| 3. | Rögzíti a talált dolgok nyilvántartásába a talált idegen dologgal kapcsolatos adatokat, valamint a dolog tulajdonosnak történő átadást követően törli azokat. | | * | * | * | * | * | 2011. évi CLXXXIX. tv. 81.§ (3) k) 2013. évi LXXXVIII. tv. 6.§ (2), (3) |
| 4. | Kérheti magzat részére gyám rendelését. | | * | * | * | * | * | 2013. évi V. tv. 2:3. § (2) |
| 5. | Kérheti tőle is a birtokos egy éven belül az eredeti birtokállapot helyreállítását vagy a zavarás megszüntetését. | | | * | * | * | * | 2013. évi V. tv. 5:8. § (1) - (3) |
| 6. | Igazolást ad ki a talált dolog igénybejelentéséről. | | * | * | * | * | * | 2013. évi V. tv. 5:55. § (2) |
| 7. | Átadja a talált dolgot késedelem nélkül a jogosultnak. | | * | * | * | * | * | 2013. évi V. tv. 5:56. § (1) |
| 8. | Megőrzi három hónapon át a talált dolgot, ha az átvételre jogosult személye nem állapítható meg. Ha ez idő alatt a jogosult nem jelentkezik, a dolgot - ha ennek tulajdonjogára az átadáskor igényt tartott - a találónak ki kell adni. | | * | * | * | * | * | 2013. évi V. tv. 5:56. § (2) |
| 9. | Értékesíti a talált dolgot, ha a jogosult három hónap alatt nem jelentkezett, vagy arra a találó az átadáskor nem tartott igényt. | | * | * | * | * | * | 2013. évi V. tv. 5:58. § |
| 10. | Átveszi a talált dolgot a közönség számára nyitva álló épület (helyiség), továbbá közforgalmú közlekedési vállalat üzemeltetőjétől. Ha a jogosult a dologért három | | * | * | * | * | * | 2013. évi V. tv. 5:59. § (3), (4) |

| SSZ. | FELADAT/HATÁSKÖR | SZERV | | | | | | JOGSZABÁLY |
|------|--|-------|---|----|-----|---|---|--------------------------------|
| | | vm | f | fk | mjv | v | k | |
| | hónap alatt nem jelentkezik, az üzemeltető vagy a jegyző azt értékesíti. | | | | | | | |
| 11. | Gondoskodik késedelem nélkül az értékesítéséről, ha a talált dolog nem tartható el vagy nem őrizhető meg. | | * | * | * | * | * | 2013. évi V. tv. 5:60. § |
| 12. | Meghatalmazottként eljárhat az önkormányzatokat és azok szerveit érintő perekben, ha az önkormányzati szerv szervezeti és működési szabályzatában meghatalmazott tisztségviselő, és ha a per tárgya alapján - abba a szabályzatban meghatározott ügykörbe tartozik, amelyben a tisztségviselő eljárni jogosult. | * | * | * | * | * | * | 2016. évi CXXX. tv. 65. § g) |
| 13. | Ki kell függesztenie a bírósági iratot hirdetményi kézbesítés esetében tizenöt napra a fél utolsó ismert belföldi lakóhelyén a polgármesteri vagy közös önkormányzati hivatal hirdetőablájára. | | | * | * | * | * | 2016. évi CXXX. tv. 145. § (1) |
| 14. | Felterjeszti a birtokvédelmi határozata elleni keresetlevelet az ügy irataival együtt nyolc napon belül a bírósághoz. | | * | * | * | * | * | 2016. évi CXXX. tv. 566. § (2) |
| 15. | Nem utasíthatja el az elkésetten benyújtott birtokvédelmi határozat keresetlevelét, hanem azt a bírósághoz kell felterjeszteni, abban az esetben is, ha a fél igazolási kérelmet nem terjesztett elő. | | * | * | * | * | * | 2016. évi CXXX. tv. 566. § (3) |
| 16. | Köteles eleget tenni a bíróság iratok felterjesztésére irányuló megkeresésének nyolc napon belül. | | * | * | * | * | * | 2016. évi CXXX. tv. 566. § (4) |
| 17. | Köteles gondoskodni birtokvédelmi határozat keresetlevele felterjesztésekor a) a határozat alapjául szolgáló ügy iratainak digitalizálásáról, ha a keresetlevél elektronikusan került előterjesztésre, és b) a hozzá benyújtott keresetlevél és a mellékleteit képező papír alapú okiratok digitalizálásáról, valamint a papír alapú okiratok megőrzéséről, továbbá a határozat alapjául szolgáló ügy iratainak digitalizálásáról, ha a keresetlevél papír | | * | * | * | * | * | 2016. évi CXXX. tv. 570. § (2) |

| SSZ. | FELADAT/HATÁSKÖR | SZERV | | | | | | JOGSZABÁLY |
|------|--|-------|---|----|-----|---|---|--|
| | | vm | f | fk | mjv | v | k | |
| | alapon került előterjesztésre. | | | | | | | |
| 18. | Közzé kell tenni az eltűnt személy életben létére, halálára vagy eltűnése körülményeire vonatkozó adatokról szóló hirdetményt harminc napra az eltűnt személy utolsó belföldi lakóhelye, ennek hiányában utolsó belföldi tartózkodási helye szerinti polgármesteri vagy közös önkormányzati hivatal hirdetőtáblájára. | | | * | * | * | * | 2017. évi CXVIII. tv. 6. § (2) |
| 19. | Kézbesíti a birtokvédelmi kérelmet és a csatolt bizonyítékokat az eljárási határidő megkezdésétől számított három napon belül nyilatkozattétel céljából saját kézbesítője útján vagy személyesen átadott iratként, illetve elektronikusan vagy postai úton hivatalos iratként megküldi az ellenérdekű félnek. Az eljárás során tájékoztatja az eljárásban résztvevőket az eljárással kapcsolatos jogaikról és kötelezettségeikről. | | | * | * | * | * | 17/2015. (II. 16.) Korm. rend. 3. § (1), (2) |
| 20. | Befogadja a birtokvédelmi bizonyítékokat az eljárási határidő lejártát megelőző ötödik napig. A bizonyítékok alapján meghozza a határozatát. | | | * | * | * | * | 17/2015. (II. 16.) Korm. rend. 5. § |
| 21. | Lefolytatja a bizonyítást kérelemre a birtokvita eldöntéséhez szükséges tényállás megállapítása során. A bizonyítékokat szabadon mérlegeli. | | | * | * | * | * | 17/2015. (II. 16.) Korm. rend. 13. § (1) |
| 22. | Gondoskodik a birtokvédelem birtoklás kérdésében hozott határozata végrehajtásáról. | | * | * | * | * | * | 17/2015. (II. 16.) Korm. rend. 23. § (1) |
| 23. | Gondoskodik – a hasznok, károk, költségek kivételével – a határozat végrehajtásáról, ha a bíróság a határozat megváltoztatása iránt indított birtokvédelmi perben a keresetet elutasítja. | | * | * | * | * | * | 17/2015. (II. 16.) Korm. rend. 23. § (2) |

2. A jegyző hagyatéki eljárással kapcsolatos feladat- és hatáskörei

| SSZ. | FELADAT/HATÁSKÖR | SZERV | JOGSZABÁLY |
|------|------------------|-------|------------|
|------|------------------|-------|------------|

| | | vm | f | fk | mjv | v | k | |
|----|--|----|---|----|-----|---|---|---|
| 1. | Eljárási cselekményt végez a hagyatéki eljárásban, ha e törvény úgy rendelkezik. | | | * | * | * | * | 2010. évi XXXVIII. tv. 3. § |
| 2. | Kiválasztja az eljáró közjegyzőt - az örökösként érdekeltek lakóhelyét és a vagyontárgyak fekvését figyelembe véve -, ha az illetékességet a vagyon fekvése határozza meg, és több közjegyző is eljárhatna. | | | * | * | * | * | 2010. évi XXXVIII. tv. 4. § (4) |
| 3. | Titoktartási kötelezettsége az eljárás megindulása időpontjával áll be. | | | * | * | * | * | 2010. évi XXXVIII. tv. 15. § (1) |
| 4. | Megkeresi az adatok átadása, okirat bemutatása vagy nyilatkozattétel céljából az érintett szervet vagy személyt, ha az eljárás lefolytatása indokolja. | | | * | * | * | * | 2010. évi XXXVIII. tv. 16. § (1) |
| 5. | Értesíti haladéktalanul írásban a végintézkedésben kijelölt bizalmi vagyongazdálkodót és közli vele a végintézkedés rá vonatkozó tartalmát, ha az örökösök végintézkedéssel bizalmi vagyongazdálkodási jogviszonyt létesítettek. | | | * | * | * | * | 2010. évi XXXVIII. tv. 18/A. § (1) |
| 6. | Felhívja az értesítésben a végintézkedésben kijelölt bizalmi vagyongazdálkodót, hogy az értesítés közlésétől számított 30 napon belül közokiratban vagy teljes bizonyító erejű magánokiratban nyilatkozzon arról, hogy a kijelölést a végintézkedésben meghatározott tartalommal elfogadja-e. | | | * | * | * | * | 2010. évi XXXVIII. tv. 18/A. § (2) |
| 7. | Értesítésben felhívja a végintézkedésben kijelölt bizalmi vagyongazdálkodót, hogy az elkésve érkezett nyilatkozat hatálytalan. | | | * | * | * | * | 2010. évi XXXVIII. tv. 18/A. § (3) |
| 8. | Végzéssel állapítja meg a végintézkedéssel alapított bizalmi vagyongazdálkodási jogviszony létrejöttét vagy létre nem jöttét. Végzését az öröklésben érdekeltekkel és a közjegyzővel is közölni kell. A végzésnek tartalmaznia kell a végintézkedésnek a végintézkedéssel alapított bizalmi vagyongazdálkodási jogviszonyra és a bizalmi vagyongazdálkodóvá való kijelölésre vonatkozó rendelkezéseit. | | | * | * | * | * | 2010. évi XXXVIII. tv. 18/A. § (6), (7) |

| SSZ. | FELADAT/HATÁSKÖR | SZERV | | | | | | JOGSZABÁLY |
|------|---|-------|---|----|-----|---|---|---|
| | | vm | f | fk | mjv | v | k | |
| 9. | Megkezdi a hagyatéki leltározást az eljárás megindulását követő 8 napon, a halottvizsgálati bizonyítvány elektronikus beérkezésétől számított 5 napon belül. Az eljárás akkor indul, amikor az örökhatyó haláláról értesül. | | | * | * | * | * | 2010. évi XXXVIII. tv. 19. § (1), (4), 20. §, 21. § (1) |
| 10. | Hiánypótlásra hívja fel a bejelentőt 8 napon belül, ha a bejelentés nem tartalmazza a (2) bekezdésben írottakat, a megfelelő határidő megjelölése és a mulasztás jogkövetkezményeire történő figyelmeztetés mellett. Az eljárást végzéssel megszünteti, ha a bejelentő a hiánypótlásra való felhívásnak nem tett eleget. | | | * | * | * | * | 2010. évi XXXVIII. tv. 19. § (3) |
| 11. | Hivatalból kell gondoskodnia a szükséges adatok beszerzéséről, ha a bejelentő a joghatóság megállapításához nem szolgáltat elegendő adatot. Az eljárás megszüntetésének ebből az okból nincs helye. | | | * | * | * | * | 2010. évi XXXVIII. tv. 19. § (3a) |
| 12. | Elkészíti a hagyatéki leltárt az erre a célra rendszeresített, külön jogszabályban megállapított nyomtatvány kitöltésével. | | | * | * | * | * | 2010. évi XXXVIII. tv. 22. § (1) |
| 13. | El kell készíteni a hagyatéki leltárt 30 napon belül. E határidő az ingatlanügyi hatóság esetben 60, a halottvizsgálati bizonyítvány elektronikus beérkezése esetén 35 nap. E határidő meghosszabbítása, valamint a leltár elkészítésének felfüggesztése vagy szünetelése a (4) bekezdésben meghatározott kivételen kívül nem lehetséges. | | | * | * | * | * | 2010. évi XXXVIII. tv. 23. § (1) |
| 14. | Jeleznie kell a nem teljes leltárban, hogy mely hiányok pótlására milyen határidőn belül képes. | | | * | * | * | * | 2010. évi XXXVIII. tv. 23. § (3) |
| 15. | Meg kell küldeni a hagyatéki leltár egy példányát – az ok megjelölésével – az illetékes gyámhatóságnak is a szükséges intézkedések megtétele végett. | | | * | * | * | * | 2010. évi XXXVIII. tv. 24. § (1) |
| 16. | Általa kiállított adó- és értékbizonyít- | | | * | * | * | * | 2010. évi XXXVIII. tv. |

| SSZ. | FELADAT/HATÁSKÖR | SZERV | | | | | | JOGSZABÁLY |
|------|--|-------|---|----|-----|---|---|--|
| | | vm | f | fk | mjv | v | k | |
| | ványban foglaltakkal egyezően kell feltüntetni a hagyatéki leltárba felvett ingatlan értékét. | | | | | | | 26. § (1), (2) |
| 17. | Értesíti haladéktalanul az örökgyógondnokát, illetve gyámját, illetve a jegyzőkönyve megküldésével a szakmai szervezet, ha adat merül fel annak szükségességéről a szükséges intézkedések megtétele végett. | | | * | * | * | * | 2010. évi XXXVIII. tv. 28. § (2) - (4) |
| 18. | Értesíti a szerződésben szereplő biztosítót az örökgyóg haláláról, ha a hagyatéki leltározás során örökgyóg életbiztosítási vagy halálesetre szóló balesetbiztosítási szerződése a birtokába kerül. | | | * | * | * | * | 2010. évi XXXVIII. tv. 28. § (5) |
| 19. | Értesíti haladéktalanul a halálesetről a szerződésben szereplő vagyonrendelőt, további vagy új vagyonkezelőt és a kedvezményezettet hogy az örökgyóg bizalmi vagyonkezelő volt. | | | * | * | * | * | 2010. évi XXXVIII. tv. 28. § (6) |
| 20. | Értesíteni kell a helyszíni leltár felvételének idejéről és helyéről az ismert öröklésben érdekeltet, valamint az ügyvédi kamarai nyilvántartásba bejegyzett irodagondnokot. | | | * | * | * | * | 2010. évi XXXVIII. tv. 29. § (1), (2) |
| 21. | Meghallgatja a kirendelt ügygondnokot vagy eseti gondnokot, ha az öröklésben méhmagzat, cselekvőképtelen vagy korlátozottan cselekvőképes személy látszik érdekeltnek. | | | * | * | * | * | 2010. évi XXXVIII. tv. 30. § (1) - (4) |
| 22. | Tájékoztatja a feleket az eljárás során az általa beszerzett adatokról, a hagyatéktárgyához tartozó ismertté vált vagyontárgyakról, a biztosítási intézkedések kérelmezésének lehetőségéről, valamint iratbetekintési jogokról, az eljárás menetéről, jogaikról, kötelezettségeikről, az eljárás várható költségeiről. | | | * | * | * | * | 2010. évi XXXVIII. tv. 31/A. § |
| 23. | Megszünteti az eljárást, ha leltár felvételére nem kerül sor a feltételek hiányában. | | | * | * | * | * | 2010. évi XXXVIII. tv. 31/B. § |

| SSZ. | FELADAT/HATÁSKÖR | SZERV | | | | | | JOGSZABÁLY |
|------|--|-------|---|----|-----|---|---|--|
| | | vm | f | fk | mjv | v | k | |
| 24. | Végzésben biztosítási intézkedést tehet, ha a hagyaték átadására még nem került sor, ha a hagyatékhoz tartozó vagyontárgy veszélyben van az öröklésben érdekelt indokolt kérelmére. | | | * | * | * | * | 2010. évi XXXVIII. tv. 32. § (1) |
| 25. | Foganatosítja saját biztosítási intézkedését. Közjegyző által elrendelt biztosítási intézkedést annak megkeresésére haladéktalanul köteles teljesíteni. | | | * | * | * | * | 2010. évi XXXVIII. tv. 34. § (1) |
| 26. | Beszámoltathatja végrendeleti végrehajtót és a kirendelt ügygondnokot az általa foganatosított biztosítási intézkedéséről. | | | * | * | * | * | 2010. évi XXXVIII. tv. 34. § (2) |
| 27. | Meg kell hallgatni szükség szerint a biztosítási intézkedés elrendelése előtt a biztosítási intézkedéssel közvetlenül érintettet. | | | * | * | * | * | 2010. évi XXXVIII. tv. 35. § (1) |
| 28. | Felhívja a biztosítási intézkedést kérelmezőt, hogy a biztosítási intézkedés foganatosításával várhatóan felmerülő költségeket helyezze közjegyzői letétbe <i>előlegezze meg</i> . Ha a kérelmező a felhívásnak nem tesz eleget, a kérelmet el kell utasítani. | | | * | * | * | * | 2010. évi XXXVIII. tv. 36. § (2) <i>módosította: 2023. évi XXXI. tv. 73. § d)</i> <i>hatályos: 2023. július 1.</i> |
| 29. | Hozzájárulhat a Magyar Állam <i>vagy a települési önkormányzat</i> kérelmére a hagyatékhoz tartozó egyes ingóságok értékesítéséhez, ha öröklése valószínűsíthető, és a temetési költségek fedezése céljából feltétlenül szükséges. | | | * | * | * | * | 2010. évi XXXVIII. tv. 40. § (2) <i>módosította: 2023. évi XXXI. tv. 73. § e)</i> <i>hatályos: 2023. július 1.</i> |
| 30. | Végzésében állapítja meg a biztosítási intézkedés foganatosításával felmerült költséget és viselését. | | | * | * | * | * | 2010. évi XXXVIII. tv. 42. § |
| 31. | Haladéktalanul kézbesíti a szóbeli végintézkedésről szóló átvett iratot vagy a nyilatkozatról szóló tanúsítványt ellenőrzés nélkül a hagyatéki ügyben eljáró közjegyző részére. | | | * | * | * | * | 2010. évi XXXVIII. tv. 47. § (4) |
| 32. | Ki kell függeszteni hirdetmény útján kézbesítendő iratot tizenöt napra illetékes közjegyző székhelye szerint illetékes | | | * | * | * | * | 2010. évi XXXVIII. tv. 60. § (1), (2) |

| SSZ. | FELADAT/HATÁSKÖR | SZERV | | | | | | JOGSZABÁLY |
|------|---|-------|---|----|-----|---|---|--|
| | | vm | f | fk | mjv | v | k | |
| | polgármesteri hivatal hirdetőablájára is. | | | | | | | |
| 33. | Értesíti a végrendeleti végrehajtót jogairól és kötelezettségeiről, valamint felhívja őt, hogy nyilatkozzon megbízatása elfogadásáról, amint a végrendeleti végrehajtó személyéről tudomást szerez. | | | * | * | * | * | 2010. évi XXXVIII. tv. 98. § |
| 34. | Kezelheti a hagyatéki eljárás lefolytatása céljából az örökhatározó és a közreműködő törvényben meghatározott személyes adatait. | | | * | * | * | * | 2010. évi XXXVIII. tv. 116. § (1)–(3) |
| 35. | Adatot igényelhet örökhatározó e törvény szerint kezelhető adatainak megállapítása és az ezekről rendelkezésére álló adatok ellenőrzése céljából. | | | * | * | * | * | 2010. évi XXXVIII. tv. 118. § (1)–(5) |
| 36. | Adatot szolgáltat az adóhatóság megkeresésére a hagyatéki leltár készítésének tényéről, a hagyatéki eljárást lefolytató közjegyző nevééről és székhelyéről, valamint a rendelkezésére álló hozzátartozói adatokról. | | | * | * | * | * | 2017. évi CL. tv. 97. § |
| 37. | Megküldi a közjegyző részére a közjegyzői leltárkészítésről szóló értesítés kézhezvételét követő nyolc napon belül Ha a hagyatéki leltárt nem készítette el: a) az elkészített leltárt, vagy b) a leltározási feladatellátása során már rendelkezésére álló adatokat. | | | * | * | * | * | 29/2010. (XII. 31.) KIM rend. 3/A. (3) |
| 38. | Beszerzi a joghatósággal kapcsolatosan az örökhatározó elhalálozása időpontjában szokásos tartózkodási helyének megállapításához szükséges adatokat. | | | * | * | * | * | 29/2010. (XII. 31.) KIM rend. 4/A. § |

3. A jegyző közigazgatási rendtartással kapcsolatos és egyéb feladat- és hatáskörei

| SSZ. | FELADAT/HATÁSKÖR | SZERV | | | | | | JOGSZABÁLY |
|------|--|-------|---|----|-----|---|---|--------------------------------|
| | | vm | f | fk | mjv | v | k | |
| 1. | Köteles elektronikus ügyintézésre, mint ügyfél a jogszabály alapján biztosítandó szolgáltatásaik igénybevételéhez, | * | * | * | * | * | * | 2015. évi CCXXII. tv. 9. § (2) |

| SSZ. | FELADAT/HATÁSKÖR | SZERV | | | | | | JOGSZABÁLY |
|------|--|-------|---|----|-----|---|---|-----------------------------|
| | | vm | f | fk | mjv | v | k | |
| | lemondásához vagy módosításához szükséges ügyekben. | | | | | | | |
| 2. | Nem vehet részt annak az ügynek az elintézésében, amelyben az illetékességi területének az önkormányzata, annak szerve vagy a polgármester a) az eljárásban hozott határozattal jogosulttá vagy kötelezetté válhat, vagy az eljárás tárgyával összefüggő kötelezettséget vállal, vagy b) ellenérdekű ügyfél. | * | * | * | * | * | * | 2016. évi CL. tv. 23. § (4) |
| 3. | Közzé kell tennie a rendelet kihirdetésével azonos módon a Kúria határozatát, ha határidő tűzésével azt elrendeli. | * | * | * | * | * | * | 2017. évi I. tv. 142. § (3) |
| 4. | Közzé kell tennie a rendelet vagy annak rendelkezése alkalmazásának ideiglenes tilalmát elrendelő végzést az önkormányzati rendelet kihirdetésére irányadó szabályok szerint. | * | * | * | * | * | * | 2017. évi I. tv. 145. § (2) |

4. A jegyző társasházi törvényességi felügyeleti feladat- és hatáskörei

| SSZ. | FELADAT/HATÁSKÖR | SZERV | | | | | | JOGSZABÁLY |
|------|---|-------|---|----|-----|---|---|--|
| | | vm | f | fk | mjv | v | k | |
| 1. | Ellátja a társasház működésének, a társasház szerveinek és e szervek működésének törvényességi felügyeletét. A törvényességi felügyelet nem terjed ki az olyan ügyre, amelyben bírósági, hatósági eljárásnak van helye. | | | * | * | * | * | 2003. évi CXXXIII. tv. 27/A. § (1); 155/2015. (VI. 25.) Korm. rend. 1. § |
| 2. | Ellenőrzi, hogy a társasház a) alapító okirata, szervezeti-működési szabályzata és azok módosítása megfelel-e a jogszabályoknak, b) működése, közgyűlési határozata megfelel-e a jogszabályoknak, az alapító okiratnak és szervezeti-működési szabályzatnak, és c) működése megfelel-e a közgyűlési határozatokban foglaltaknak. | | | * | * | * | * | 2003. évi CXXXIII. tv. 27/A. § (2) |

| SSZ. | FELADAT/HATÁSKÖR | SZERV | | | | | | JOGSZABÁLY |
|------|--|-------|---|----|-----|---|---|---|
| | | vm | f | fk | mjv | v | k | |
| 3. | Felhívja a társasházat a működés törvényességének helyreállítására, ha a jegyző a működés (2) bekezdésbe ütközését állapítja meg. Bírósághoz fordulhat, ha a társasház a működés törvényességét nem állítja helyre. | | | * | * | * | * | 2003. évi CXXXIII. tv. 27/A. § (4) |
| 4. | Köteles az eljárást hivatalból megindítani, ha az eljárásra okot adó körülményről hivatalból vagy bejelentés alapján tudomást szerez. Az eljárást az arra okot adó körülményről való tudomásszerzéstől számított 30 napon belül, de legfeljebb az eljárásra okot adó körülmény bekövetkezésétől számított egyéves határidőn belül indíthatja meg. | | | * | * | * | * | 155/2015. (VI. 25.) Korm. rend. 3. § (1), (2) |
| 5. | Írásban értesíti az eljárás megindításáról 3 munkanapon belül, a közös képviselőt, valamint a bejelentőt. A társasházi alapító okirat és annak módosításai, valamint a szervezeti-működési szabályzat megismerése érdekében az ingatlanügyi hatóságot is megkeresheti. | | | * | * | * | * | 155/2015. (VI. 25.) Korm. rend. 6. § (1) (3) |
| 6. | Írásbeli felhívást bocsát ki, ha az eljárás alapján a társasház működésének társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény 27/A. § (2) bekezdésébe ütközését állapítja meg, a Tt. 27/A. § (4) bekezdésének megfelelően. | | | * | * | * | * | 155/2015. (VI. 25.) Korm. rend. 13. § |
| 7. | Gondoskodik 15 napon belül a közgyűlés összehívásáról, ha a bíróság feljogosította a közgyűlés összehívására, a társasházban jól látható helyen kifüggesztett hirdetmény útján. | | | * | * | * | * | 155/2015. (VI. 25.) Korm. rend. 19. § |
| 8. | Eljár üzletszerű ingatlanközvetítői, valamint az üzletszerű ingatlanvagyon-értékelő és -közvetítői tevékenység tekintetében illetékes hatóságként. | * | * | | | * | | 499/2017. (XII. 29.) Korm. rend. 2. § b) |
| 9. | Eljár ingatlanvállalkozás-felügyeleti hatósági eljárásban illetékes | * | * | | * | * | * | 499/2017. (XII. 29.) Korm. rend. 2. § b) |

| SSZ. | FELADAT/HATÁSKÖR | SZERV | | | | | | JOGSZABÁLY |
|------|---|-------|---|----|-----|---|---|------------|
| | | vm | f | fk | mjv | v | k | |
| | hatóságként. | | | | | | | |
| 10. | Nyilvántartást vezet a szolgáltatókról. | * | * | | | * | 499/2017. (XII. 29.) Korm. rend. 5. § (1) (2), 6. § (1) | |
| 11. | Megtiltja a szolgáltatási tevékenység végzését annak a szolgáltatónak, a) aki a hatósági ellenőrzést akadályozza, b) aki az e rendelet szerinti nyilvántartásban szereplő adatokban bekövetkező változást legkésőbb a változástól számított 5 munkanapon belül a hatóság részére nem jelenti be és e kötelezettségének a hatóság felhívására sem tesz eleget, c) aki vagy amelynek személyesen közreműködő tagja vagy alkalmazottja vagy foglalkoztatottja a szolgáltatási tevékenység folytatásának feltételével már nem rendelkezik, d) akit gazdasági vagy vagyon elleni bűncselekmény miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték. e) egyéb jogszabály alapján a tevékenységét nem végezheti, f) személyesen közreműködő tagja, alkalmazottja vagy foglalkoztatottja a szolgáltatási tevékenység folytatásának feltételével már nem rendelkezik, g) a szolgáltató kizárólag olyan gazdálkodó szervezet személyesen közreműködő tagja, alkalmazottja vagy foglalkoztatottja, amely már nem rendelkezik a szolgáltatási tevékenység folytatásának feltételével, vagy - ide nem értve az egyéni vállalkozóként személyesen közreműködő természetes személy szolgáltatót - a szolgáltatási tevékenységét szünetelteti, h) gazdasági vagy vagyon elleni bűncselekmény miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, i) az ingatlanközvetítő, valamint az ingatlanvagyon-értékelő és -közvetítő | * | * | | | * | 499/2017. (XII. 29.) Korm. rend. 6. § (2) | |

| SSZ. | FELADAT/HATÁSKÖR | SZERV | | | | | | JOGSZABÁLY |
|------|---|-------|---|----|-----|---|---|------------|
| | | vm | f | fk | mjv | v | k | |
| | szolgáltató esetében előírt üzleti jó hírnév feltételeit nem teljesíti. j) a szolgáltató a szolgáltatási tevékenység folytatásának feltételével már nem rendelkezik. | | | | | | | |

5. A jegyző egyéb igazságügyi feladat- és hatáskörei

| SSZ. | FELADAT/HATÁSKÖR | SZERV | | | | | | JOGSZABÁLY |
|------|---|-------|---|----|-----|---|---|----------------------------------|
| | | vm | f | fk | mjv | v | k | |
| 1. | Gondoskodik a hulladékgyűjtési hatóság által elrendelt közérdekű munka végrehajtásáról a kötelezett lakóhelye, tartózkodási helye, ennek hiányában a jogellenes magatartás elkövetésének a helye szerint. | | * | * | * | * | * | 2012. évi CLXXXV. tv. 61. § (9) |
| 2. | Rendőrség útján elővezetését rendeli el annak a kötelezettnek, aki a közérdekű munka végzése céljából a közérdekű munkavégzés helyén a kijelölt időpontban nem jelent meg. | | * | * | * | * | * | 2012. évi CLXXXV. tv. 61. § (14) |
| 3. | Elővezetést határozattal kell elrendelni. Az adók módjára be nem hajtható bírság helyébe lépő közérdekű munka végrehajtása során a határozatnak azt is tartalmaznia kell, hogy a kötelezett mentesül az elővezetés foganatosítása, illetve a közérdekű munka végrehajtása alól, ha a kötelezett vagy más személy a közérdekű munka átváltásának alapjául szolgáló bírság közérdekű munkával meg nem váltott fennmaradó összegét az elővezetés megkezdésekor vagy annak foganatosítása alatt hiánytalanul megfizeti és ezt igazolja. | | * | * | * | * | * | 2012. évi CLXXXV. tv. 61. § (15) |
| 4. | Elővezetés esetén az elrendelés és az elővezetés között negyvennyolc órának el kell telnie. | | * | * | * | * | * | 2012. évi CLXXXV. tv. 61. § (16) |
| 5. | Haladéktalanul értesítenie kell az ügyészt az elővezetés elrendeléséről. | | * | * | * | * | * | 2012. évi CLXXXV. tv. 61. § (17) |

| SSZ. | FELADAT/HATÁSKÖR | SZERV | | | | | | JOGSZABÁLY |
|------|--|-------|---|----|-----|---|---|--|
| | | vm | f | fk | mjv | v | k | |
| 6. | Elővezetés költségének megfizetésére az elővezetést elrendelő határozatban megjelölt személyt kell kötelezni. Eredménytelen elővezetés esetén a kötelezettet az elővezetési költséget megállapító határozat kézhezvételétől számított három napon belül benyújtott kérelmére, különös méltánylást érdemlő okból mentesítheti az elővezetés költségének megfizetése alól, ebben az esetben az elővezetés költségét az állam viseli. | | * | * | * | * | * | 2012. évi CLXXXV. tv. 61. § (18) |
| 7. | Foglalkoztatói nyilvántartást vezet a közérdekű munkával sújtott kötelezettekről, a közérdekű munka megszervezése és a végrehajtás feltételeinek biztosítása, valamint a közérdekű munka végrehajtásának ellenőrzése céljából, melynek tartalmi elemeit a 61. § (22) a) - j) pontjai tartalmazzák. | | * | * | * | * | * | 2012. évi CLXXXV. tv. 61. § (22) |
| 8. | Kezeli a foglalkoztatói nyilvántartás adatait a döntés véglegessé válásától számított két évig. | | * | * | * | * | * | 2012. évi CLXXXV. tv. 61. § (23) |
| 9. | Intézi a beérkezett panaszokat vagy közérdekű bejelentéseket. | * | * | * | * | * | * | 2013. évi CLXV. tv. 3. § <i>hatályon kívül helyezte:</i> 2023. évi XXV. tv. 73. § hatályát veszti: 2023. július 24. |
| 10. | <i>Intézi a beérkezett panaszokat vagy közérdekű bejelentéseket.</i> | * | * | * | * | * | * | <i>2023. évi XXV. tv. 5. § hatályba lép: 2023. július 24.</i> |
| 11. | Gondoskodik – közterület-felügyelet hiányában – a zászló (lobogó) kitézésére (felvonására) irányadó jogszabályi rendelkezések betartásának ellenőrzéséről. | * | * | * | * | * | * | 132/2000. (VII. 14.) Korm. rend. 4. § |
| 12. | Gondoskodik – közterület-felügyelet hiányában – az európai zászló kitézésére irányadó jogszabályi rendelkezések betartásának ellenőrzéséről. | * | * | * | * | * | * | 308/2004. (XI. 13.) Korm. rend. 1. § (6) |