

Rövid tartalmi összefoglaló a kulturális örökség egyes elemeinek fenntartható fejlesztéséről szóló törvényhez

A kulturális örökség műemléki értéknek minősülő elemeit képező, az állam tulajdonában álló ingatlanok megóvásának, védelmének, fenntartható használatának és közkinccsé tételének törvényi feltételeinek meghatározása szükséges annak érdekében, hogy az az állam számára növelje az érintett műemlékekkel való állami gazdálkodás hatékonyságát, de egyúttal erős jogi garanciákat is adjon Magyarország mai és jövőbeli polgárainak az érintett műemlékek kiszámítható jogviszonyait, valamint azok közcélú vagyonkezelésének, illetve szakszerű működtetésének hosszú távú biztosítását illetően – legyen szó akár az állami tulajdonból kikerülő, akár az annak keretei között maradó, egyaránt e törvény hatálya alá eső műemlékekről.

A törvényjavaslat új alapokra helyezi az állam tulajdonában álló, a kulturális örökség elemeihez tartozó egyes kastélyok, kúriák valamint udvarházak (a továbbiakban: ingatlanok) további fenntartható fejlesztésének kereteit, lehetővé téve azok tulajdonjogának átruházását vagy vagyonkezelésbe adását. A javaslat nem nevesít konkrét ingatlanokat, célja csupán egy mechanizmus megállapítása a kulturális örökség műemléki értéknek minősülő elemeit képező, az állam tulajdonában álló egyes ingatlanok – a közcélú szem előtt tartó – használatát illetően.

A javaslat olyan szabályozási környezet kialakítására törekszik, amely megfelel a hazai és az Európai Unió tagságunkból származó versenyjogi követelményeknek egyaránt.