

Indokolás

A személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény és a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény módosításáról szóló törvényjavaslat a lakhatási helyzet kezelésének egyik eszköze, melynek alkalmazására annak érdekében kerül sor, hogy gazdasági-társadalmi helyzetől függetlenül minden állampolgár számára biztosított legyen a biztonságos, megfizethető, méltányos lakhatás. A törvényjavaslat a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény módosításával egyrészt rendelkezik a magánszálláshely-szolgáltatásnyújtási tevékenység végzése esetén fizetendő tételes átalányadó évi összegének megemeléséről azokon a településeken, ahol a tárgyi adóévet megelőző második évben a vendégéjszakák száma meghaladja a 2 milliót, továbbá a lakószoba fogalmának meghatározásával segíti a jogalkalmazást. A nyilvántartásba vételre vonatkozó szabályok módosítása az albérletpiaci kínálat bővülését célozza.