

2021. évi XVI. törvény

a Magyar Kultúráért Alapítvány létrehozásáról, valamint a Magyar Kultúráért Alapítvány és a Petőfi Irodalmi Ügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság részére történő vagyonyjuttatásról

A kultúrstratégiai jelentőségű tevékenységek finanszírozása, támogatása, az ilyen tevékenységet ellátó intézmények kiszámítható működtetése, valamint a kultúrstratégiai támogatások kedvezményezettjeinek tervezhető jövője érdekében az Országgyűlés a következő törvényt alkotja:

1. A Magyar Kultúráért Alapítvány

1. § (1) Az Országgyűlés a közfeladatot ellátó közérdekű vagyonkezelő alapítványokról szóló [2021. évi IX. törvény \(a továbbiakban: KEKVA tv.\)](#) alapján felhívja a Kormányt, hogy az állam nevében tegye meg a szükséges intézkedéseket a Magyar Kultúráért Alapítvány (a továbbiakban: Alapítvány) létrehozására.

(2) Az Alapítvány alapítása során az állam képviselőjében a kultúráért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) jár el.

(3) Az Alapítvány alapító okiratában gondoskodni kell arról, hogy az alapítói jogok teljes körének gyakorlására a kuratórium kerüljön kijelölésre.

(4) Az Alapítvány kuratóriumának elnökét és tagjait a miniszter jelöli ki.

2. Az Alapítvány részére történő vagyonyjuttatás

2. § (1) A nemzeti vagyonról szóló [2011. évi CXCVI. törvény \(a továbbiakban: Nvtv.\) 13. § \(3\) bekezdése](#), az állami vagyonról szóló [2007. évi CVI. törvény \(a továbbiakban: Vtv.\) 36. § \(1\) bekezdése](#) és a [KEKVA tv. 12. §-a](#) alapján – az Alapítvány közérdekű céljainak megvalósítása és a [KEKVA tv. 1. mellékletében foglalt táblázatban](#) meghatározott közfeladatai ellátása érdekében – az 1. melléklet szerinti állami vagyonelemeket ingyenesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel az indulótőke növelése érdekében alapítói vagyoni juttatásként az Alapítvány tulajdonába kell adni.

(2) Az 1. melléklet szerinti vagyonelemek tekintetében az Alapítvány nyilvántartásba vételének hatályával a miniszter gyakorolja az államot megillető tulajdonosi jogokat és teljesíti a kötelezettségeket.

(3) Az Alapítvány jogutód nélküli megszűnése vagy megszüntetése esetén az 1. melléklet szerinti vagyonelemek tulajdonjoga az államra száll vissza.

~~**2/A. § (1)** A Budapest X. kerület belterület 38920/5. helyrajzi számú ingatlan 3. mellékletben meghatározott koordináták által határolt ingatlanrészét (e § alkalmazásában a továbbiakban: ingatlan) az Alapítvány tulajdonába kell adni.~~

~~(2) Az ingatlan tekintetében a tulajdonátruházás ingatlan nyilvántartásba történő bejegyzésére alkalmas szerződést az állam nevében a tulajdonosi joggyakorló készíti el és köti meg. A~~

~~szerződésben az ingatlan forgalmi értékeként a tulajdonosi joggyakorló által megállapított értéket kell megjelölni.~~

~~(3) Az ingatlan tulajdonjogát az Alapítvány per-, teher- és igénymentesen szerzi meg.~~

~~(4) Az ingatlant az Alapítvány a KEKVA tv. 1. mellékletében foglalt táblázatban meghatározott közfeladatai ellátása érdekében használja.~~

2/B. § (1) Az [Nvtv. 13. § \(3\) bekezdése](#), a [Vtv. 36. § \(1\) bekezdése](#) és a [KEKVA tv. 12. §-a](#) alapján – az Alapítvány közérdekű céljainak megvalósítása és a [KEKVA tv. 1. mellékletében foglalt táblázat](#)ban meghatározott közfeladata ellátása érdekében – a Forum Hungaricum Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban az állam tulajdonában álló, 1. mellékletében foglalt táblázat 5. sora szerinti üzletrészt ingyenesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel az Alapítvány tulajdonába kell adni.

(2) Ha az Alapítvány a tulajdonába adott, (1) bekezdés szerinti üzletrészt elidegeníti, az elidegenítésből származó bevételnek az elidegenítés költségeinek kiegyenlítését követően fennmaradó részét az Alapítvány közérdekű céljainak megvalósítására és a [KEKVA tv. 1. mellékletében foglalt táblázat](#)ban meghatározott közfeladata ellátására köteles fordítani.

~~(3) Az (1) bekezdés szerinti tulajdonba adást a 2/D. §-ban meghatározott ingatlanjuttatás tárgyában kötendő megállapodás létrejöttének napjával egyidejűleg vagy az azt követő 30 napon belül kell teljesíteni. Az (1) bekezdés szerinti tulajdonba adást 2023. július 31. napjáig kell teljesíteni.~~

2/C. § A 2/B. §-ban meghatározott intézkedések végrehajtása során az állam képviselőjében a miniszter jár el, aki az üzletrész felett a tulajdonosi jogokat gyakorolja.

~~**2/D. §** (1) Az Nvtv. 13. § (3) bekezdése, a Vtv. 36. § (1) bekezdése és a KEKVA tv. 12. §-a alapján – az Alapítvány közérdekű céljainak megvalósítása és a KEKVA tv. 1. mellékletében foglalt táblázatban meghatározott közfeladata ellátása érdekében – az Ózd belterület 11185 helyrajzi számú ingatlant (a továbbiakban: Digitális Erőmű), az Ózd belterület 11140 helyrajzi számú ingatlant és az Ózd belterület 11140/A helyrajzi számú ingatlant (e § alkalmazásában a továbbiakban együtt: ingatlanok) ingyenesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel az Alapítvány tulajdonába kell adni.~~

~~(2) Az (1) bekezdés szerinti ingatlanjuttatás tárgyában kötendő megállapodás létrejöttének napjával egyidejűleg az Alapítvány közfeladatai ellátásához szükséges, a Forum Hungaricum Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság vagyongazdálkodásában lévő, (1) bekezdés szerinti ingatlanokhoz kapcsolódó, állami tulajdonú ingó vagyontárgyak és immateriális javak (a továbbiakban együtt: ingó javak) az Alapítvány tulajdonába kerülnek.~~

~~(3) A Digitális Erőmű tulajdonjogát az Alapítvány – a TIOP-1.2.1.B-12/1-2013-0001 azonosító számú kiemelt projekt keretében kötött támogatási szerződés alapján – fenntartási kötelezettséggel együtt szerzi meg.~~

~~(4) Ha az Alapítvány a tulajdonába adott, (1) bekezdés szerinti ingatlanokat elidegeníti, az elidegenítésből származó bevételnek az elidegenítés költségeinek kiegyenlítését követően fennmaradó részét az Alapítvány közérdekű céljainak megvalósítására és a KEKVA tv. 1. mellékletében foglalt táblázatban meghatározott közfeladata ellátására köteles fordítani. Az~~

Alapítvány az ingatlanértékesítésből származó bevételt működési költségek finanszírozására nem használhatja fel.

(5) Az ingatlanokat az Alapítvány a KEKVA tv. 1. mellékletében foglalt táblázatban meghatározott közfeladatai ellátása érdekében használja.

2/E. § (1) A 2/D. § (1) bekezdése szerinti ingatlanok tekintetében a tulajdonátruházás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésére alkalmas szerződést az állam nevében a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság (a továbbiakban: MNV Zrt.) köti meg az Alapítvánnyal.

(2) A 2/D. § (2) bekezdése szerint átszálló ingó javakról jegyzőkönyvet kell felvenni, amelyet az átadó és az átvevő képviselőjére jogosult személy ír alá. Az átszálló ingó javak bekerülési értéke megegyezik az adott vagyonelemre vonatkozó, átadó szervezet könyveiben szereplő nyilvántartási értékkel.

(3) Az e törvény szerinti vagyonjuttatás során a 2/D. § (1) bekezdésében szereplő ingatlanok esetében nem kell alkalmazni a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 44. § (1) bekezdés a) pontját és (4) bekezdését, valamint az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet 25. § (5) bekezdését.

2/F. § Az európai uniós forrásból finanszírozott, fenntartási kötelezettséggel terhelt TIOP-1.2.1.B-12/1-2013-0001 azonosító számú kiemelt projekt vonatkozásában a Forum Hungaricum Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság jogutódja az Alapítvány. A projekttel összefüggő jogok és kötelezettségek az Alapítványt illetik meg, illetve terhelik. Az Alapítvány köteles az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló kormányrendelet alapján a változást az érintett irányító hatóság részére bejelenteni.

3. A Petőfi Irodalmi Ügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság részére történő vagyonjuttatás

3. § (1) Az Nvtv. 13. § (3) bekezdése és a Vtv. 36. § (1) bekezdése alapján az állam tulajdonában lévő, 2. mellékletben felsorolt ingatlanok (a továbbiakban: ingatlanok) ingyenesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel az Alapítványnak a Petőfi Irodalmi Ügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Ügynökség) útján ellátott, KEKVA tv. 1. melléklete szerinti közfeladatai ellátásának elősegítése érdekében az Ügynökség tulajdonába kerülnek.

(1a) A Budapest III. kerület 18386/9 helyrajzi számú, valamint a Budapest III. kerület 18019 helyrajzi számú ingatlanok esetében az ingyenes használatot – az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett jogokat nem sértve – az MNV Zrt. Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság (a továbbiakban: MNV Zrt.) számára biztosítani kell, az MNV Zrt. és a tulajdonosi joggyakorlása alatt álló gazdasági társaságok, valamint az MNV Zrt. által az ingatlanokban elhelyezett központi költségvetési szervek ezen ingatlanokban ellátott feladatainak fennállásáig.

(2) Az ingatlanok tekintetében a tulajdonosváltás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésére alkalmas szerződést a tulajdonosi joggyakorló MNV Zrt. készíti elő és köti meg az Ügynökséggel.

(3) Az (1) bekezdés szerinti ingatlanjuttatással egyidejűleg a 2. melléklet szerinti ingatlanokban lévő, azok rendeltetésszerű használatát biztosító, állami tulajdonú ingó vagyontárgyak – a Budapest III. kerület 18386/9 helyrajzi számú ingatlanban lévő ingó vagyonelemek, valamint a Budapest III. kerület 18019 helyrajzi számú ingatlanban lévő, az MNV Zrt. ottani feladatellátásához szükséges ingó vagyonelemek kivételével – (a továbbiakban: ingóságok) e törvény erejénél fogva az Ügynökség tulajdonába kerülnek.

(4) A (3) bekezdés szerint átszálló ingóságokról jegyzőkönyvet kell felvenni, amelyet az átadó és az átvevő képviselőjére jogosult személy ír alá. Az átszálló ingóságok bekerülési értéke megegyezik az adott vagyonelemre vonatkozó, átadó szervezet könyveiben szereplő nyilvántartási értékkel.

(5) Az ingatlanok tulajdonjogát az Ügynökség – az ingatlanokon fennálló vagyongazdálkodási jogok kivételével – terhekkel együtt szerzi meg azzal, hogy az ingatlanokon fennálló vagyongazdálkodási jogok a tulajdonba adással egyidejűleg e törvény erejénél fogva megszűnnek.

4. § A 2. melléklet 10. és 12. pontja alapján ingyenesen tulajdonba adott ingatlanon e törvény erejénél fogva határozatlan ideig tartó elidegenítési és terhelési tilalom áll fenn. Az elidegenítési és terhelési tilalomnak az átruházó javára szóló ingatlan-nyilvántartásba történő feljegyzését a tulajdonjog bejegyzése iránti kérelem benyújtásával egyidejűleg a tulajdonosi joggyakorló kérelmezi.

4/A. § Az [Nvtv. 13. § \(3\) bekezdése](#) és a [Vtv. 36. § \(1\) bekezdése](#) alapján az állam tulajdonában lévő, 4. melléklet szerinti ingatlanok ingyenesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel az Alapítványnak a [KEKVA tv. 1. mellékletében](#) meghatározott közfeladatai megvalósítása érdekében a közfeladat ellátásban közreműködő Petőfi Kulturális Ügynökség Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: PKÜ) tulajdonába kerülnek.

4/B. § (1) Az [Nvtv. 13. § \(3\) bekezdése](#) és a [Vtv. 36. § \(1\) bekezdése](#) alapján az állam tulajdonában lévő, a Budapest belterület 23796/32 helyrajzi számú, „kivett üdülő és sporttelep és park” megnevezésű ingatlan ingyenesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel az Alapítványnak a [KEKVA tv. 1. mellékletében](#) meghatározott közfeladatai megvalósítása érdekében a közfeladat-ellátásban közreműködő PKÜ tulajdonába kerül.

(2) Az (1) bekezdés szerinti vagyonszerzésre nem kell alkalmazni a [Nvtv. 6. § \(1\) bekezdésében](#) foglaltakat.

4/C. § (1) A PKÜ a 4/B. § szerinti ingatlan és a 4. melléklet szerinti ingatlanok tulajdonjogát az azokon fennálló terhekkel együtt szerzi meg.

(2) A 4/A. § és a 4/B. § szerinti ingatlanjuttatással egyidejűleg a 4/B. § szerinti ingatlanban, valamint a 4. melléklet szerinti ingatlanokban elhelyezett állami tulajdonú ingóságok e törvény erejénél fogva, a fennálló vagyongazdálkodási jog egyidejű megszűnésével a PKÜ tulajdonába kerülnek.

4/D. § (1) A 4/B. § szerinti ingatlannal és a 4. melléklet szerinti ingatlanokkal átszálló ingóságokról jegyzőkönyvet kell felvenni, amelyet az átadó és az átvevő képviselőjére jogosult személy ír alá. Az átszálló ingóságok bekerülési értéke megegyezik az adott vagyonelemre vonatkozó, átadó szervezet könyveiben szereplő nyilvántartási értékkel.

(2) A 4/B. § szerinti ingatlan és a 4. melléklet szerinti ingatlanok tekintetében a tulajdonosváltás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésére alkalmas szerződést a tulajdonosi joggyakorló MNV Zrt. készíti elő és köti meg a PKÜ-vel.

4/E. § A PKÜ-t az e törvényből fakadó jogok és kötelezettségek vonatkozásában az Ügynökség jogutódjának kell tekinteni.

3/A. A Forum Hungaricum Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság részére történő vagyonjuttatás

4/F. § Az Nvtv. 13. § (3) bekezdése, a Vtv. 36. § (1) bekezdése alapján a Forum Hungaricum Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság vagyonkezelésében lévő állami tulajdonú ingó vagyonelemek – 2/D. § (2) bekezdésében meghatározottak kivételével – a törvény erejénél fogva, e § hatálybalépésének napjával a Forum Hungaricum Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság tulajdonába kerülnek.

4/G. § A 4/F. § szerint átszálló ingó vagyonelemről a 4/F. § hatálybalépésétől számított 30 napon belül jegyzőkönyvet kell felvenni, amelyet az átadó és az átvevő képviselőjére jogosult személy ír alá. Az átszálló ingó vagyonelemek bekerülési értéke megegyezik az adott vagyonelemre vonatkozó, átadó szervezet könyveiben szereplő nyilvántartási értékkel.

4. Záró rendelkezések

5. § Ez a törvény a kihirdetését követő napon lép hatályba.

6. § (1) Az 1. § (3) és (4) bekezdése, a 2. § (1) és (3) bekezdése, a 2/B. §-a, a 3. § (1), (1a), (3) és (5) bekezdése, a 4/A. § és a 4/C. §, az 1. melléklet és a 2. mellékletben foglalt táblázat 2–9., 11., 13–20. pontja, valamint a 4. melléklet [az Alaptörvény 38. cikk \(6\) bekezdése](#) alapján sarkalatosnak minősül.

(2) ~~A 2/D. §, a 4. §, a 4/B. §, a 4/F. §, valamint a 2. mellékletben foglalt táblázat 10. és 12. pontja 2/A. §, 4. §, 4/B. §, a 2. mellékletben foglalt táblázat 10. és 12. pontja és a 3. melléklet az Alaptörvény 38. cikk (1), (2) és (6) bekezdése~~ alapján sarkalatosnak minősül.

(3) A 7. § [az Alaptörvény 38. cikk \(1\) és \(2\) bekezdése](#) alapján sarkalatosnak minősül.

7. §

1. melléklet a 2021. évi XVI. törvényhez

Az Alapítvány részére átadásra kerülő állami tulajdonú vagyonelemek

1.	Az Alapítvány részére átadandó vagyonelem (társaság) megnevezése	Az Alapítvány részére átadandó, az állam tulajdonában álló vagyonelem mértéke
2.	Petőfi Irodalmi Ügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	üzletrész 100%-a
3.	MANK Magyar Alkotóművészeti Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	üzletrész 100%-a
4.	Nemzeti Tehetség gondozó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	üzletrész 100%-a

5	Forum Hungaricum Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	üzletrész 100%-a
---	---	------------------

2. melléklet a 2021. évi XVI. törvényhez

Az Ügynökség részére átadásra kerülő állami tulajdonú ingatlanok

1.	TELEPÜLÉS	KERÜLET	HELYRAJZI SZÁM	MEGNEVEZÉS
2.	BUDAPEST	I.	14408/0/A/1	iroda
3.	BUDAPEST	I.	14408/0/A/2	üzlethelyiség
4.	BUDAPEST	I.	14408/0/A/3	üzlethelyiség
5.	BUDAPEST	I.	14408/0/A/4	egyéb helyiség
6.	BUDAPEST	I.	14408/0/A/5	egyéb helyiség
7.	BUDAPEST	I.	14408/0/A/6	lakás
8.	BUDAPEST	I.	14408/0/A/17	lakás
9.	BUDAPEST	I.	14408/0/A/20	lakás
10.	BUDAPEST	III.	18019	kivett Zichy kastély együttese
11.	BUDAPEST	III.	18386/3	kivett telephely
12.	BUDAPEST	III.	18386/4	kivett üzem, udvar és víztorony
13.	BUDAPEST	III.	18386/5	kivett üzem, udvar
14.	BUDAPEST	III.	18386/6	kivett saját használatú út
15.	BUDAPEST	III.	18386/9	kivett szabadidőközpont és kereskedelmi egység és üzem, udvar
16.	BUDAPEST	III.	23796/18	kivett ipartelep, irodaház, műteremműhely, raktár, udvar
17.	BUDAPEST	III.	23798/4	kivett ipartelep
18.	BUDAPEST	III.	23798/5	kivett ipartelep
19.	BUDAPEST	VI.	29610/0/A/2	iroda
20.	SZEGED	I.	1302/2	kivett lakóház, udvar

3. melléklet a 2021. évi XVI. törvényhez

A 38920/5. helyrajzi számú ingatlan koordináták által határolt ingatlanrésze

1.	POINT_X	POINT_Y
2.	237877,54	655346,91
3.	237858,23	655341,83
4.	237828,04	655322,84
5.	237801,40	655275,04
6.	237811,65	655249,17

7.	237826,91	655210,47
8.	237833,37	655195,69
9.	237862,43	655207,11
10.	237866,39	655228,24
11.	237859,56	655247,02
12.	237915,38	655268,90
13.	237921,38	655286,49
14.	237970,63	655305,80
15.	237981,79	655322,55
16.	237963,16	655329,45
17.	237942,20	655335,79
18.	237920,89	655340,82
19.	237899,31	655344,53

4. melléklet a 2021. évi XVI. törvényhez

A PKÜ részére átadásra kerülő állami tulajdonú ingatlanok

1	TELEPÜLÉS	HELYRAJZI SZÁM	MEGNEVEZÉS
2	NYÍREGYHÁZA	3380	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület
3	NYÍREGYHÁZA	3381/A/6	kivett iroda
4	SZOLNOK	2161	kivett TV- és rádióadó
5	SZOLNOK	2163	kivett TV- és rádióadó