

A K O R M Á N Y

rendelete

az egyes gazdaságfejlesztési célú és munkahelyteremtő beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendelet módosításáról

A Kormány

a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (2) bekezdés *a)* és *d)* pontjában kapott felhatalmazás alapján,
az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az egyes gazdaságfejlesztési célú és munkahelyteremtő beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 6/ZS. § a következő (2a)-(2c) bekezdéssel egészül ki:

„(2a) A 2. mellékletben foglalt táblázat B:85 mezőjében megjelölt ingatlanok 11. melléklet szerint lehatárolt részén – a (2b) bekezdésben foglaltak kivételével – kizárólag véderdő, továbbá erdősített vagy fásított terület létesíthető.

(2b) A 2. mellékletben foglalt táblázat 85. sora szerinti beruházás esetében a 11. melléklet szerint lehatárolt területen meghatározott véderdő terület, továbbá erdősített vagy fásított terület teljes értékűen beleszámolható a zöldfelületi számításba, valamint elhelyezhető azokon nyomvonal jellegű építmények és műtárgyaik, köztárgyak, kutatást és ismeretterjesztést szolgáló műtárgyak.

(2c) Az OTÉK 20. § (2) bekezdés b) pontja szerinti gazdasági területhez kapcsolódó munkásszállás kizárólag a 2. mellékletben foglalt táblázat B:85 mezőjében megjelölt ingatlanok 12. melléklet szerint lehatárolt részén helyezhető el.”

2. §

Az R. a következő 147. §-sal egészül ki:

„147. § E rendeletnek az egyes gazdaságfejlesztési célú és munkahelyteremtő beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendelet, módosításáról szóló .../2024. (...). Korm. rendelettel (a továbbiakban: Módr. 139.) módosított 6/ZS. § (1) és (2) bekezdését, valamint megállapított 6/ZS. § (2a)-(2c) bekezdését, 11. és 12. mellékletét a Módr. 139. hatálybalépésekor folyamatban lévő közigazgatási hatósági ügyekben is alkalmazni kell.”

3. §

(1) Az R. az 1. melléklet szerinti 11. melléklettel egészül ki.

(2) Az R. a 2. melléklet szerinti 12. melléklettel egészül ki.

4. §

Az R.

- a) 6/ZS. § (1) bekezdés nyitó szövegrészában a „(2) bekezdés” szövegrész helyébe a „(2)-(2c) bekezdés” szöveg,
- b) 6/ZS. § (1) bekezdés a) és b) pontjában a „(2) bekezdésben” szövegrész helyébe a „(2)-(2c) bekezdésben” szöveg,
- c) 6/ZS. § (2) bekezdés nyitó szövegrészában az „a jelentős mértékű zavaró hatású ipari terület” szövegrész helyébe az „az egyéb ipari gazdasági terület” szöveg

lép.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Orbán Viktor s.k.
miniszterelnök

„11. melléklet a 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendelethez

A 2. mellékletben foglalt táblázat B:85 mezőjében szereplő ingatlanok területén véderdő, erdősített vagy fásított terület ingatlanrész területi lehatárolása a terület határpontjainak Egységes Országos Vetületi Rendszerben megadott koordinátaival

A	B	C
	EOV X	EOV Y
1	260515,40	552680,87
2	260652,58	553286,98
3	259815,68	553662,24
4	259770,04	553462,03
5	260513,47	553125,35
6	260425,08	552734,80
7	259786,17	553566,07
8	259808,90	553665,16
9	259064,38	553959,68
10	259023,70	553868,09

”

„12. melléklet a 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendelethez

A 2. mellékletben foglalt táblázat B:85 mezőjében megjelölt telkek eltérő rendeltetésű építmények elhelyezésére szolgáló területének lehatárolása a területek határpontjainak Egységes Országos Vetületi Rendszerben megadott koordinátaival

A	B	C
	EOV X	EOV Y
1	259304,31	551752,48
2	259348,31	551798,10
3	259346,87	551805,49
4	259272,98	551862,83
5	259242,16	551837,11
6	259360,46	551823,77
7	259377,36	551893,38
8	259286,72	551914,16
9	259279,08	551880,88
10	259354,75	551822,16