

A K O R M Á N Y

-----  
rendelete

**az Iváncsa község külterületén megvalósuló ipari park fejlesztéssel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 359/2020. (VII. 23.) Korm. rendelet módosításáról**

A Kormány a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (2) bekezdés *a)* és *d)* pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az Iváncsa község külterületén megvalósuló ipari park fejlesztéssel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 359/2020. (VII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3/A. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A 2. mellékletben foglalt táblázat 2., 4., 7-9., 11. és 13. pontja szerinti földrészlet közlekedési terület, amelyen a közlekedési létesítmények, országos- és helyi érdekű vasúti hálózatok, közlekedéshez kapcsolódó épületek, közmű, hírközlési, raktározási és gazdasági rendeltetésű építmények, közműpótló műtárgyak és azok kiszolgáló építményei helyezhetőek el, az alábbi sajátos beépítési szabályok és egyedi építési követelmények alkalmazásával:

- a)* a telek beépítési módja szabadon álló,
- b)* a kialakítható telek legkisebb területe nem korlátozott,
- c)* a hatályos településrendezési terv szerinti szabályozási vonalat és övezethatárt nem kell figyelembe venni.”

2. §

A Rendelet a következő 11. §-sal egészül ki:

„11. § E rendeletnek az Iváncsa község külterületén megvalósuló ipari park fejlesztéssel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 359/2020. (VII. 23.) Korm. rendelet módosításáról szóló .../2024. (...) Korm. rendelettel (a továbbiakban: Módr6.) módosított 1. § (1) bekezdését, 1. § (2) bekezdés *c)* pontját, 3/A. § (2) bekezdését, valamint 1. és 2. mellékletét a Módr6. hatálybalépésekor folyamatban lévő közigazgatási hatósági ügyekben is alkalmazni kell.”

### 3. §

A Rendelet

- a) 1. melléklete az *1. melléklet* szerint,
  - b) 2. melléklete a *2. melléklet* szerint
- módosul.

### 4. §

A Rendelet

- a) 1. § (1) bekezdésében a „067/46,” szövegrész helyébe a „067/46, 067/55, 067/56, 067/58,” szöveg, a „0206 helyrajzi számon” szövegrész helyébe a „0206 helyrajzi számon és Adony külterület 0332, 0333, 0334, 0335/2, 0335/4, 0338, 0339, 0358/1, 0359, 0360, 0370, 0371, 0372/1, 0372/2, 0372/4, 0372/5, 0372/6, 0373/3, 0374/3, 0375/4, 0375/5, 0375/6, 0375/7, 0421/1, 0421/2, 0421/3, 0422/6, 0427/6, 0431/9, 0431/32, 0431/33, 0431/35, 0431/34, 0431/37, 0433/2, 0438/2, 0439/2, 0440/2, 0441/5, 0441/9, 0441/11, 0455/1, 0457, 0458/6, 0458/7, 0458/8, 0458/9, 0458/10, 0458/11, 0458/12, 0458/13, 0458/14, 0458/15, 0458/16, 0458/21, 0458/22, 0458/23, 0459/3, 0654, 0656, 0657 és 0658 és helyrajzi számon” szöveg, az „útépítési,” szövegrész helyébe az „útépítési, vasútépítési,” szöveg,
  - b) 1. § (2) bekezdés c) pontjában az „útépítési,” szövegrész helyébe az „útépítési, vasútépítési,” szöveg
- lép.

### 5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 5. napon lép hatályba.

Orbán Viktor s.k.  
miniszterelnök

*1. melléklet a .../2024. (...) Korm. rendelethez*

A Rendelet 1. melléklet 23. és 24. pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek, és az 1. melléklet a következő 25. ponttal egészül ki:

*(A Beruházással összefüggő, nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánított eljárások)*

„23. vasúthatósági engedélyezési eljárások,

24. azok az 1–23. pontban nem szereplő hatósági engedélyezési eljárások, amelyek a Beruházás megvalósításához, használatbavételéhez és üzemeltetésének beindításához szükségesek,

25. az 1–24. pontban felsorolt ügyfajtákban kiadott hatósági döntések módosítására irányuló hatósági eljárások.”

2. melléklet a .../2024. (...) Korm. rendelethez

A Rendelet 2. mellékletében foglalt táblázat a következő 13. ponttal egészül ki:

(A	B	C	D
1.	Telekpont	EOV	
		X	Y)

”

13.	V1	199050,30	633212,17
	V2	199109,82	633311,71
	V3	199074,18	633311,41
	V4	198973,85	633325,24
	V5	198818,07	633367,33
	V6	198748,21	633386,21
	V7	198171,81	633541,96
	V8	198039,63	633577,67
	V9	197893,34	633617,20
	V10	197621,53	633690,65
	V11	197436,36	633795,99
	V12	196991,06	634228,29
	V13	196935,03	634274,51
	V14	196711,90	634354,10
	V15	196604,20	634362,33
	V16	196379,78	634415,69
	V17	196313,58	634464,82
	V18	195661,74	634993,25
	V19	195483,03	635141,19
	V20	195457,56	635158,67
	V21	195430,10	635181,21
	V22	195414,50	635244,86
	V23	195378,97	635356,45
	V24	195386,86	635375,35
	V25	195213,45	635354,88
	V26	195216,34	635316,69
	V27	195244,42	635217,23
	V28	195283,60	635115,61
	V29	195334,96	635126,61
	V30	195366,95	635103,45
	V31	195601,60	634913,36
	V32	196227,96	634404,11
	V33	196252,48	634393,59
	V34	196267,51	634382,77

V35	196277,67	634386,05
V36	196291,81	634402,35
V37	196431,53	634285,04
V38	196523,78	634268,19
V39	196728,75	634251,65
V40	196869,60	634198,06
V41	196921,40	634156,54
V42	197105,41	633977,91
V43	197260,76	633857,75
V44	197364,32	633767,94
V45	197474,26	633659,62
V46	197508,14	633626,24
V47	197595,44	633594,11
V48	197918,88	633506,72
V49	198069,45	633466,03
V50	198402,96	633375,91
V51	198763,25	633278,56
V52	198947,76	633228,70
V53	199054.0289	633222.5359
V54	198816.3833	633364.632
V55	198760.1441	633272.9658
V56	199009.131	633157.433
V57	199138.661	633375.352
V58	198907.07	633513.81
V59	198816.38	633364.634
V60	199055.853	633221.4451
V61	199055.853	633221.445
V62	199080.277	633262.246
V63	199078.197	633260.606
V64	199054.0289	633222.5358
V65	198439.081	633780.232
V66	198408.292	633757.698
V67	198796.77	633333.143
V68	198817.591	633366.571
V69	198571.607	632958.943
V70	198093.28	633481.691
V71	198075.1952	633469.8048
V72	198560.174	632939.787
V73	198560.174	632939.787
V74	198554.5248	632930.3145
V75	198066.288	633463.951
V76	198075.195	633469.805
V77	198554.5252	632930.3141

V78	198549.661	632922.389
V79	198058.691	633458.955
V80	198066.288	633463.951
V81	198058.691	633458.955
V82	198036.788	633444.105
V83	198540.72	632907.16
V84	198549.679	632922.186
V85	198443.277	632735.102
V86	198295.602	632483.497
V87	196534.47	634226.62
V88	196568.0182	634311.6817
V89	197923.12	631855.23
V90	197882.43	631785.92
V91	196271.36	634418.33
V92	196285.39	634435.66
V93	196542.37	634190.53
V94	196291.81	634402.35
V95	195586.25	634588.27
V96	195582.14	634485.56