

A K O R M Á N Y

rendelete

a területfejlesztéssel és a területrendezéssel kapcsolatos információs rendszerről és a kötelező adatközlés szabályairól szóló 31/2007. (II. 28.) Korm. rendelet és az egységes elektronikus közműnyilvántartásról szóló 324/2013. (VIII. 29.) Korm. rendelet módosításáról

[1] A kormányrendelet módosítása a Magyarország területén megvalósuló befektetés-ösztönzési, ingatlanfejlesztési és gazdaságfejlesztési célkitűzések hatékonyabb megvalósítását célozza a nemzetgazdaság versenyképességének növelése érdekében.

[2] A Kormány a területfejlesztésről szóló 2023. évi CII. törvény 35. § (1) bekezdés 5. pontjában kapott felhatalmazás alapján,

a 2. § tekintetében az Alaptörvény 15. cikk (3) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében,

a 2. alcím tekintetében a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (1) bekezdés 34. pontjában kapott felhatalmazás alapján,

az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A területfejlesztéssel és a területrendezéssel kapcsolatos információs rendszerről és a kötelező adatközlés szabályairól szóló 31/2007. (II. 28.) Korm. rendelet módosítása

1. §

A területfejlesztéssel és a területrendezéssel kapcsolatos információs rendszerről és a kötelező adatközlés szabályairól szóló 31/2007. (II. 28.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 1. § (2) bekezdése a következő d) ponttal egészül ki:

(A TeIR a térségek, települések helyzetére jellemző információkkal segítséget nyújt a kormányzati, regionális, térségi, vármegyei, járási, települési fejlesztési és rendezési, egyéb térségi, valamint ágazati tervezési, fejlesztési tevékenységet végző és azt ellenőrző szervezetek számára:)

„d) egyes ingatlanfejlesztési, illetve befektetés-ösztönzési döntések előkészítéséhez és meghozatalához.”

2. §

Az R. a 11. §-t követően a következő alcímmel egészül ki:

„A Nemzeti Ingatlanberuházás Helyszínereső alkalmazást érintő különös rendelkezések

11/A. § (1) A Lechner Nonprofit Kft. az 1. § (2) bekezdés d) pontja szerinti célt szolgáló Nemzeti Ingatlanberuházás Helyszínereső alkalmazás (a továbbiakban: NIH-Pro) – és az annak almoduljaként működő Nemzeti Ipari Park Adatbázis – mint a TeIR adatait is használó, a TeIR-től független térinformatikai rendszer továbbfejlesztésével és üzemeltetésével kapcsolatos állami feladatokat közfeladatként látja el.

(2) A Lechner Nonprofit Kft. a NIH-Pro alkalmazás kizárólagos és térítésmentes használatát biztosítja

- a) a közigazgatási informatika infrastrukturális megvalósíthatóságának biztosításáért, a nemzeti közműszolgáltatásokért és az energiapolitikáért felelős miniszter által vezetett minisztérium,
- b) a területfejlesztésért felelős miniszter által vezetett minisztérium,
- c) a külgazdasági ügyekért felelős miniszter által vezetett minisztérium,
- d) a gazdaságfejlesztésért és az iparügyekért felelős miniszter által vezetett minisztérium,
- e) az építésügyi szabályozásért és építésügyi ügyekért felelős miniszter által vezetett minisztérium,
- f) a honvédelemért felelős miniszter által vezetett minisztérium,
- g) a HIPA Nemzeti Befektetési Ügynökség Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság,
- h) a NIPÜF Nemzeti Ipari Park Üzemeltető és Fejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság,
- i) a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság,
- j) a Nemzeti Fejlesztési Központ, valamint
- k) a védelmi és biztonsági igazgatás központi szerve

számára.

(3) A Lechner Nonprofit Kft. az (1) bekezdésben foglalt tevékenységének ellátására külön közszolgáltatási szerződést köt a közigazgatási informatika infrastrukturális megvalósíthatóságának biztosításáért felelős miniszterrel.”

3. §

Az R. 2. számú melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

4. §

Az R.

- a) 11. § (2) bekezdésében a „Lechner Tudásközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot” szövegrész helyébe a „Lechner Tudásközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot (a továbbiakban: Lechner Nonprofit Kft.)” szöveg,
- b) 2. számú melléklet 2. pontjában foglalt táblázat A:4 mezőjében a „Tudásközpont Nonprofit Kft.” szövegrész helyébe a „Nonprofit Kft.” szöveg

lép.

**2. Az egységes elektronikus közműnyilvántartásról szóló 324/2013. (VIII. 29.)
Korm. rendelet módosítása**

4. §

Az egységes elektronikus közműnyilvántartásról szóló 324/2013. (VIII. 29.) Korm. rendelet 8/E. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Az e-közmű az Építésügyi Dokumentációs és Információs Központtól, valamint az Országos Építésügyi Nyilvántartásról szóló kormányrendelet szerinti, az Országos Építésügyi Nyilvántartás működését elősegítő további elektronikus alkalmazások, továbbá a területfejlesztéssel és a területrendezéssel kapcsolatos információs rendszerről és a kötelező adatközlés szabályairól szóló kormányrendelet szerinti Nemzeti Ingatlanberuházás Helyszíntkereső alkalmazás számára elérhetővé teszi a 9. § (2) bekezdés a) pontja szerinti naprakész adatokat.”

3. Záró rendelkezések

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő nyolcadik napon lép hatályba.

Orbán Viktor s.k.
miniszterelnök

1. melléklet a .../2025. (... ..) Korm. rendelethez

1. Az R. 2. számú melléklet 1. pontjában foglalt táblázat 15. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

	(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)
	(Adatkezelő szervezet)	(Adatgyűjtés megnevezése)	(Az 1. számú melléklet témaköre)	(Adatátadás gyakorisága)	(Vonatkoztatási egység)	(Átadási határnap)

”

15.	MÁK	EMVA forrásból finanszírozott támogatások	5.2.	negyedévente	település	frissítést követő 15. nap
-----	-----	---	------	--------------	-----------	---------------------------

”

2. Az R. 2. számú melléklet 1. pontjában foglalt táblázat 47. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

	(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)
	(Adatkezelő szervezet)	(Adatgyűjtés megnevezése)	(Az 1. számú melléklet témaköre)	(Adatátadás gyakorisága)	(Vonatkoztatási egység)	(Átadási határnap)

”

47.	NFK	Egységes Monitoring Információs Rendszer (EMIR), Fejlesztéspolitikai Adatbázis és Információs Rendszer (FAIR)	5.2.	negyedévente	projekt	frissítést követő 15. nap
-----	-----	---	------	--------------	---------	---------------------------

”

3. Az R. 2. számú melléklet 2. pontjában foglalt táblázat 31. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

	(A)	(B)
I.	(Adatkezelő szervezet neve)	(Rövidítés)
31.	Nemzeti Fejlesztési Központ	NFK

”