

**A gazdaságfejlesztési miniszter**

**..../2023. (.....) GFM rendelete**

**a jelzáloghitelre vonatkozó tájékoztatás szabályairól szóló 3/2016. (I. 7.) NGM rendelet módosításáról**

A fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 30/A. § c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 182/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 103. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörömben eljárva a következőket rendelem el:

**1. §**

A jelzáloghitelre vonatkozó tájékoztatás szabályairól szóló 3/2016. (I. 7.) NGM rendelet a következő 2/A. §-sal egészül ki:

„2/A. § (1) Ha a hitelező a jelzáloghitel fedezetéül szolgáló ingatlanra vonatkozó vagyónbiztosítási szerződést ír elő, a hitelező, a hitelközvetítő vagy a közvetítői alvállalkozó a személyre szóló tájékoztatás során bemutatja a fogyasztó részére a Magyar Nemzeti Bank Minősített Fogyasztóbarát Otthonbiztosítás kalkulátorát (a továbbiakban: MFO kalkulátor) annak érdekében, hogy a fogyasztó információkat kapjon a számára legkedvezőbb vagyónbiztosítási lehetőségekről.

(2) A hitelező, a hitelközvetítő vagy a közvetítői alvállalkozó elektronikus eszközön keresztül segítséget nyújt a fogyasztónak az MFO kalkulátor használatához az adott ingatlanra vonatkozó információk felhasználásával. Az MFO kalkulátor használata során kapott eredményt igazolható módon, papíron vagy elektronikus úton a fogyasztó rendelkezésére kell bocsátani.”

**2. §**

Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.