

A Kormány

rendelete

egyes műszaki szabályozási tárgyú kormányrendeletek módosításáról

[1] A módosítások egyes eljárási szabályoknak és műszaki szabályozási tárgyú rendelkezéseknek a gazdasági szereplők és az eljáró hatóságok tevékenységét segítő kiegészítését és pontosítását szolgálják.

[2] A jogalkalmazók adminisztratív terheinek csökkentése érdekében a szabályozás módosításával egyértelműbbé válnak a műszaki-biztonsági hatósági felügyelet alatt álló rendszerekre vonatkozó ágazati előírások.

[3] A Kormány

a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (1) bekezdés 26. és 28. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva,

a 4-9. § tekintetében az Alaptörvény 15. cikk (3) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva

a következőket rendeli el:

1. Az egyes sajátos ipari építményekre vonatkozó építésügyi hatósági eljárások szabályairól szóló 31/2014. (II. 12.) Korm. rendelet módosítása

1. §

(1) Az egyes sajátos ipari építményekre vonatkozó építésügyi hatósági eljárások szabályairól szóló 31/2014. (II. 12.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 31/2014. (II. 12.) Korm. rendelet] 2. §-a a következő 1a. ponttal egészül ki:

(E rendelet alkalmazásában:)

„1a. *csőhid*: nyomástartó berendezések elhelyezésére szolgáló, nem nyomvonal jellegű sajátos ipari építmény, amely üzemrészeket vagy különálló üzemeket köt össze, ideértve a helyrajzilag különálló telephelyek közötti vagy részben közterületi elhelyezkedést is;”

(2) A 31/2014. (II. 12.) Korm. rendelet 2. § 14. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(E rendelet alkalmazásában:)

„14. *veszélyes folyadékok, olvadékok tároló létesítménye*: a veszélyes folyadékok vagy olvadékok tárolótartályainak, tároló-létesítményeinek műszaki-biztonsági hatósági felügyeletéről szóló kormányrendeletben meghatározott tároló-létesítmény.”

2. §

A 31/2014. (II. 12.) Korm. rendelet 3. alcíme a következő 5/A. §-sal egészül ki:

„5/A. § Az e rendeletben meghatározott hatósági ügyben benyújtott kérelem elbírálása során az építésügyi hatóság a beépítettségénél a csőhíd-lábazat területét veszi figyelembe, ha a csőhíd magassága a tehergépjárművek biztonságos áthaladásához szükséges közúti űrszelvény-magasságot (4,70 m) meghaladja. Minden más esetben az építésügyi hatóság a csőhíd teljes vízszintes vetületét veszi figyelembe a beépítettség meghatározásánál.”

3. §

A 31/2014. (II. 12.) Korm. rendelet

a) 3/A. melléklete helyébe az *1. melléklet*,

b) 4. melléklete helyébe a *2. melléklet*

lép.

2. A Budapest Főváros Kormányhivatalának egyes ipari és kereskedelmi ügyekben eljáró hatóságként történő kijelöléséről, valamint a területi mérésügyi és műszaki biztonsági hatóságokról szóló 365/2016. (XI. 29.) Korm. rendelet módosítása

4. §

Hatályát veszti a Budapest Főváros Kormányhivatalának egyes ipari és kereskedelmi ügyekben eljáró hatóságként történő kijelöléséről, valamint a területi mérésügyi és műszaki biztonsági hatóságokról szóló 365/2016. (XI. 29.) Korm. rendelet 34. § (1) bekezdés 4., 5. és 14. pontja.

3. A nyomástartó berendezések, rendszerek és létesítmények műszaki-biztonsági hatósági felügyeletéről szóló 213/2019. (VIII. 27.) Korm. rendelet módosítása

5. §

A nyomástartó berendezések, rendszerek és létesítmények műszaki-biztonsági hatósági felügyeletéről szóló 213/2019. (VIII. 27.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 213/2019. (VIII. 27.) Korm. rendelet] 3. alcíme a következő 4/A. §-sal egészül ki:

„4/A. § (1) Ha az e rendeletben meghatározott hatósági ügyben benyújtott kérelem hiányos, a Hatóság – azon eset kivételével, amikor szakhatósági közreműködés vagy szakkérdés

vizsgálata nem szükséges – az ügyintézési határidő kezdőnapjától számított öt napon belül hiánypótlási felhívást bocsát ki.

(2) Ha a műszaki biztonsági hatóság feladatkörébe utalt szakkérdés vizsgálatához további hiánypótlás szükséges, a Hatóság a tudomására jutástól számított három napon belül ismételt hiánypótlásra hívja fel a kérelmezőt.”

6. §

A 213/2019. (VIII. 27.) Korm. rendelet 8. § (3) bekezdése a következő d) ponttal egészül ki:

(Ismételt üzembevételi engedélyt kell kérni, ha)

„d) a létesítési engedélyezési feltételeket megváltoztatják.”

4. A veszélyes folyadékok vagy olvadékok tárolótartályainak, tároló-létesítményeinek műszaki-biztonsági hatósági felügyeletéről szóló 216/2019. (IX. 5.) Korm. rendelet módosítása

7. §

A veszélyes folyadékok vagy olvadékok tárolótartályainak, tároló-létesítményeinek műszaki-biztonsági hatósági felügyeletéről szóló 216/2019. (IX. 5.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 216/2019. (IX. 5.) Korm. rendelet] 2. § 15. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(E rendelet alkalmazásában:)

„15. *veszélyes folyadék vagy olvadék*: az anyagok és keverékek osztályozásáról, címkézéséről és csomagolásáról, a 67/548/EGK és az 1999/45/EK irányelv módosításáról és hatályon kívül helyezéséről, valamint az 1907/2006/EK rendelet módosításáról szóló, 2008. december 16-i 1272/2008/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet (a továbbiakban: CLP rendelet) 2. cikk 7. és 8. pontjának meghatározása szerinti olyan anyag vagy keverék, amely a CLP rendelet I. melléklet 2.-4. pontjában meghatározott, alábbi fizikai, egészségi vagy környezeti veszélyességi osztályokba sorolható:

a) a CLP rendelet I. melléklet 2. pont 2.1.2.1. alpontja szerinti instabil robbanóanyagok és a CLP rendelet I. melléklet 2. pont 2.1.2.2. alpont a) pontja szerinti 1.1. osztályba, b) pontja szerinti 1.2. osztályba, c) pontja szerinti 1.3. osztályba, d) pontja szerinti 1.4. osztályba és e) alpontja szerinti 1.5. osztályba tartozó robbanóanyagok;

b) a CLP rendelet I. melléklet 2. pont 2.6.2.1. alpontja szerint 1. vagy 2. kategóriába sorolt tűzveszélyes folyadékok;

c) a CLP rendelet I. melléklet 2. pont 2.6.2.1. alpontja szerint azok a 3. kategóriába tartozó tűzveszélyes folyadékok, amelyek legnagyobb megengedett hőmérséklete a lobbanáspont fölött van;

d) a CLP rendelet I. melléklet 2. pont 2.8.2.3. alpontja szerint A.-F. típusba tartozó önreaktív folyadékok;

- e) a CLP rendelet I. melléklet 2. pont 2.9.2.1. alpontja szerint 1. kategóriába tartozó piroforos folyadékok;
- f) a CLP rendelet I. melléklet 2. pont 2.12.2.1. alpontja szerint 1., 2. vagy 3. kategóriába tartozó, vízzel érintkezve tűzveszélyes gázokat kibocsátó folyadékok;
- g) a CLP rendelet I. melléklet 2. pont 2.13.2.1. alpontja szerint 1., 2. vagy 3. kategóriába tartozó oxidáló folyadékok;
- h) a CLP rendelet I. melléklet 2. pont 2.15.2.2. alpontja szerint A-F. típusba tartozó szerves peroxidok;
- i) a CLP rendelet I. melléklet 3. pont 3.1.2.1. alpontja szerint 1. vagy 2. kategóriába tartozó, akut orális vagy dermális toxicitású folyadék;
- j) a CLP rendelet I. melléklet 3. pont 3.8.1.7. alpontja szerint 1. kategóriába tartozó, célszervi toxicitású folyadék;
- k) a CLP rendelet I. melléklet 4. pont 4.1.2.6. alpontja szerint az akut 1. kategóriába tartozó, a vízi környezetre veszélyes folyadék;
- l) a c) pont alá nem sorolható, legalább 50 °C nyílttéri lobbanáspontú gázolajok, tüzelőolajok és a világításra használatos petróleum; vagy
- m) a c) és l) pont alá nem sorolható, egyéb éghető cseppfolyós anyag vagy keverék, amelynek nyílttéri lobbanáspontja 55 °C felett van, vagy üzemi hőmérséklete a nyílttéri lobbanáspontjánál legalább 20 °C-kal kisebb.”

8. §

A 216/2019. (IX. 5.) Korm. rendelet 3. alcíme a következő 4/A. §-sal egészül ki:

„4/A. § (1) Ha az e rendeletben meghatározott hatósági ügyben benyújtott kérelem hiányos, a Hatóság – azon eset kivételével, amikor szakhatósági közreműködés vagy szakkérdés vizsgálata nem szükséges – az ügyintézési határidő kezdőnapjától számított öt napon belül hiánypótlási felhívást bocsát ki.

(2) Ha a műszaki biztonsági hatóság feladatkörébe utalt szakkérdés vizsgálatához további hiánypótlás szükséges, a Hatóság a tudomására jutástól számított három napon belül ismételt hiánypótlásra hívja fel a kérelmezőt.”

9. §

A 216/2019. (IX. 5.) Korm. rendelet 29. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„29. § (1) Ez a rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, 2006. december 12-i 2006/123/EK európai parlamenti és tanácsi irányelvnek való megfelelést szolgálja.

(2) A 2. § 15. pontja az anyagok és keverékek osztályozásáról, címkézéséről és csomagolásáról, a 67/548/EGK és az 1999/45/EK irányelv módosításáról és hatályon kívül helyezéséről, valamint az 1907/2006/EK rendelet módosításáról szóló, 2008. december 16-i 1272/2008/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet végrehajtásához szükséges rendelkezéseket állapít meg.”

5. Záró rendelkezések

10. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 8. napon lép hatályba.

11. §

(1) A 4. § az elektromos és elektronikus háztartási és irodai berendezések kikapcsolt, készenléti és hálózatvezérelt készenléti üzemmódbeli energiafogyasztására vonatkozó környezettudatos tervezési követelményeknek a 2009/125/EK európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti megállapításáról, valamint az 1275/2008/EK és a 107/2009/EK bizottsági rendeletek hatályon kívül helyezéséről szóló, 2023. április 17-i (EU) 2023/826 bizottsági rendelet végrehajtásához szükséges rendelkezéseket állapít meg.

(2) A 7. § az anyagok és keverékek osztályozásáról, címkézéséről és csomagolásáról, a 67/548/EGK és az 1999/45/EK irányelv módosításáról és hatályon kívül helyezéséről, valamint az 1907/2006/EK rendelet módosításáról szóló, 2008. december 16-i 1272/2008/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet végrehajtásához szükséges rendelkezéseket állapít meg.

(Orbán Viktor)
miniszterelnök

„3/A. melléklet a 31/2014. (II. 12.) Korm. rendelethez

Az építésügyi hatóság engedélyezési eljárásában az eljáró hatóság által vizsgált szakkérdések

	A	B	C
1.	Szakkérdés vizsgálatának feltétele	Szakkérdés	Eljárás
2.	Ha a sajátos építmény emberi tartózkodás céljára szolgáló építményt is magába foglal.	A higiénés és egészségvédelmi, az ivóvízminőségi, a települési hulladékkal és nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos közegészségügyi, járványügyi vonatkozású követelményeknek való megfelelés. Munkavégzés céljára szolgáló építmények esetében a kémiai biztonságra és a dohányzóhelyek kijelölésére vonatkozó jogszabályi előírásoknak való megfelelés.	a) építési engedélyezési b) használatbavételi c) fennmaradási engedélyezési eljárás
3.	Az eljárás termőföldön vagy termőföld igénybevételével megvalósuló építmény vagy tevékenység engedélyezésére irányul.	A termőföld minőségi védelme.	a) építési engedélyezési b) fennmaradási engedélyezési eljárás
4.	Erdőben megvalósuló vagy a megvalósítás során erdőre, az erdő talajára, vízháztartására vagy mikroklimájára hatást gyakorló módon megvalósuló létesítmény esetében.	Az erdőre gyakorolt hatások vizsgálata.	a) építési engedélyezési b) fennmaradási engedélyezési eljárás
5.	Ha az eljárás termőföldön vagy termőföld igénybevételével megvalósuló építmény vagy tevékenység engedélyezésére irányul.	A termőföld mennyiségi védelme.	a) építési engedélyezési b) fennmaradási engedélyezési eljárás
6.	Ha a tevékenység megkezdéséhez egységes környezethasználati engedély vagy környezetvédelmi engedély nem szükséges, és az építmény a települési önkormányzat jegyzőjének, a kerületi önkormányzat jegyzőjének vagy a főváros főjegyzőjének hatáskörébe nem tartozó zaj- vagy rezgés kibocsátással üzemel.	Annak elbírálása, hogy az engedélyezési tervdokumentáció, illetve a létesítmény zajkibocsátása megfelel-e a környezeti zaj és rezgés elleni védelem követelményeinek.	a) építési engedélyezési b) bontási engedélyezési c) használatbavételi d) fennmaradási engedélyezési eljárás

	A	B	C
7.	Ha a tevékenység megkezdéséhez egységes környezethasználati engedély vagy környezetvédelmi engedély nem szükséges.	Annak elbírálása, hogy a) az adott tevékenység megfelel-e az elérhető legjobb technika alapján meghatározott levegővédelmi követelményeknek és előírásoknak, b) az építési-bontási hulladékok, illetve az engedélyezett berendezésekből, létesítményekből származó hulladékok kezelésének feltételei megfelelnek-e a hulladékgazdálkodási előírásoknak, c) az építmény vagy tevékenység a természet védelmére vonatkozó nemzeti és közösségi jogi követelményeknek a kérelemben foglaltak szerint vagy további feltételek mellett megfelel-e.	a) építési engedélyezési b) bontási engedélyezési c) használatbavételi d) fennmaradási engedélyezési eljárás
8.	Ha a tevékenység megkezdéséhez a Khvr. 1. § (3) bekezdésében foglalt vizsgálatra az eljárást megelőzően más hatósági eljárásban nem került sor az alábbi létesítmények esetében: a) szélörmű, szélörműpark védett természeti területen, Natura 2000 területen, barlang védőövezetén 200 kW teljesítmény alatt; nem védett természeti területen, nem Natura 2000 területen, nem barlang védőövezetén 600 kW teljesítmény alatt; b) föld alatti villamosvezeték védett természeti területen, Natura 2000 területen, barlang védőövezetén.	Az építési tevékenység és az építményben folytatott tevékenység alapján jelentős környezeti hatások feltételezhetők-e.	a) építési engedélyezési b) bontási engedélyezési c) használatbavételi d) fennmaradási engedélyezési eljárás
9.	A kulturális örökségvédelmi hatósági nyilvántartásban szereplő nyilvántartott vagy védetté nyilvánított régészeti lelőhelyen, régészeti védőövezet területén, műemléki területen vagy világörökségi területen vagy arra közvetlen hatást gyakorló módon megvalósuló építmény esetén.	Annak elbírálása kérdésében, hogy az építmény a régészeti örökség és a kulturális örökség vagy a világörökség védelme jogszabályban rögzített követelményeinek a kérelemben foglaltak szerint, vagy további feltételek mellett megfelel-e.	a) építési engedélyezési b) bontási engedélyezési c) használatbavételi d) fennmaradási engedélyezési eljárás

	A	B	C
10.	Ha az építmény szélső pontjainak vetületétől számított 50 méteren belül egyéb országos közút vagy helyi közút, a fővárosi önkormányzat vagy a fővárosi kerületi önkormányzatok tulajdonában levő közút található, és a kérelmező az útkezelői hozzájárulás megtagadását vagy a hozzájárulásban előírt feltételeket sérelmesnek tartja.	Annak elbírálása kérdésében, hogy a közút területének nem közlekedési célú igénybevétele a kérelemben foglaltak szerint vagy további feltételek mellett - a közúti forgalom biztonságára, a közút fejlesztési terveinek végrehajtására, a közútkezelő fenntartási, üzemeltetési feladatainak ellátására, a közút állagára gyakorolt hatása alapján - engedélyezhető-e.	a) építési engedélyezési b) bontási engedélyezési c) használatbavételi d) fennmaradási engedélyezési eljárás
11.	Éghető töltetű nyomástartó vagy töltő rendszerek, éghető folyadék- és olvadéktárolók, közforgalmú üzemanyag-töltő állomások műtárgyai az utak kivételével, közforgalmú autógáz-töltőállomások műtárgyai (az utak kivételével), éghető gáz és olaj előállító és tároló energetikai építmény, az ipari és mezőgazdasági célú földgázfogyasztó hőfejlesztő-hőhasznosító létesítmény esetén.	Az építménnyel, létesítménnyel összefüggő tűzvédelmi követelmények érvényre juttatása.	a) építési engedélyezési b) használatbavételi c) fennmaradási engedélyezési eljárás
12.	A bioetanol vagy a biogáz és komposztáló telep technológiáinak elhelyezését vagy védelmét közvetlenül szolgáló építménnyel kapcsolatos eljárás.	Jogszámban meghatározott állat-egészségügyi előírásoknak való megfelelés.	a) építési engedélyezési b) használatbavételi c) fennmaradási engedélyezési eljárás
13.	Ha az építmény szélső pontjainak vetületétől számított 100 méteren belül gyorsforgalmi út vagy közúti határátkelőhely található, és a kérelmező az útkezelői hozzájárulás megtagadását vagy a hozzájárulásban előírt feltételeket sérelmesnek tartja.	Annak elbírálása kérdésében, hogy a közút területének nem közlekedési célú igénybevétele a kérelemben foglaltak szerint vagy további feltételek mellett - a közúti forgalom biztonságára, a közút fejlesztési terveinek végrehajtására, a közútkezelő fenntartási, üzemeltetési feladatainak ellátására, a közút állagára gyakorolt hatása alapján - engedélyezhető-e.	a) építési engedélyezési b) bontási engedélyezési c) használatbavételi d) fennmaradási engedélyezési eljárás
14.	Hajózási létesítmény területén, illetve víziúttól mért 50 m távolságon belüli építmény esetén.	Víziközlekedés biztonságára, a fenntartási, üzemeltetési feladatok ellátására, fejlesztési tervek végrehajtására gyakorolt hatásának vizsgálata.	a) építési engedélyezési b) bontási engedélyezési c) használatbavételi d) fennmaradási engedélyezési eljárás

	A	B	C
15.	Ha az építési tevékenység, illetve az építményben folytatott tevékenység nem környezeti hatásvizsgálat vagy nem egységes környezethasználati engedély köteles, továbbá a felsorolt feltételek közül valamelyik fennáll: a) a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről szóló kormányrendeletben a védőterületek és védőidomok övezeteire vonatkozó mellékletben szerepel, vagy b) arra parti sávban, nagyvízi mederben kerül sor, c) a felszíni vizekbe, azok medrébe, a felszín alatti vizekbe vagy a földtani közegbe történő szennyezőanyag elhelyezéssel vagy bevezetéssel járhat (beleértve az időszakos vízfolyásokba történő bevezetést is).	a) Az ivóvízbázis védelmére vonatkozó követelményeknek a kérelemben foglaltak szerint vagy további feltételek mellett megfelel-e. b) Az árvíz és a jég levonulására, a mederfenntartásra milyen hatást gyakorol. c) A felszín alatti vizek és a felszíni vizek védelmére vonatkozó követelményeknek a kérelemben foglaltak szerint vagy további feltételek mellett megfelel-e.	a) építési engedélyezési b) bontási engedélyezési c) használatbavételi d) fennmaradási engedélyezési eljárás
16.	Ha az építési tevékenység, illetve az építményben folytatott tevékenység nem környezeti hatásvizsgálat vagy nem egységes környezethasználati engedély köteles, és – a felszín alatti vizek védelméről szóló kormányrendelet szerinti szennyező anyag elhelyezésével, a földtani közegbe történő közvetlen bevezetésével, a felszín alatti vízbe történő közvetett bevezetésével, beleértve az időszakos vízfolyásokba történő bevezetést is, a felszín alatti vízbe történő közvetlen bevezetésével jár együtt vagy – a felszíni vizekbe, illetve azok medrébe bármilyen halmazállapotú, vízszennyezést okozó anyag juttatásával jár együtt.	Annak elbírálása, hogy az építési tevékenység, illetve az építményben folytatott tevékenység a földtani közeg, a felszín alatti víz, továbbá a felszíni vizek minősége védelmére vonatkozó követelményeknek a kérelemben foglaltak szerint vagy további feltételek mellett megfelel-e.	a) építési engedélyezési b) bontási engedélyezési c) használatbavételi d) fennmaradási engedélyezési eljárás

”

„4. melléklet a 31/2014. (II. 12.) Korm. rendelethez

**Az építésügyi hatósági eljárásban érintettségüktől függően közreműködő közművek,
kezelők és üzemeltetők**

1. útkezelők,
2. vasúti pályahálózat működtetői,
3. repülőtér-üzemeltetők,
4. víztársulatok,
5. távközlési szolgáltató,
6. víziközmű-szolgáltatók,
7. hálózati engedélyes, a magán-, a termelői és a közvetlen vezeték üzemeltetője
8. földgázelosztó,
9. távhőszolgáltató, távhőtermelő,
10. KTV-internet szolgáltató,
11. közlekedési társaságok,
12. földgáz szállítási rendszerüzemeltető,
13. kőolaj szállítóvezeték üzemeltetője,
14. kéményseprő-ipari szerv, kéményseprő-ipari szolgáltató, kéményseprő-ipari közszolgáltató.”